LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei

# Die Zukunft der GAP ab 2028

## Ausschuss für Klimaschutz, Landwirtschaft und Umwelt MV

30. April 2025 Schwerin

Dr. Hubert Heilmann

**Welche Schwerpunkte müssen aus Sicht unseres Bundeslandes gesetzt werden, um die Landwirtschaft und den ländlichen Raum zu stärken und Umwelt, Klima und Artenvielfalt zu schützen?**

**Was kann die Agrarpolitik in MV zur Stabilität und Nachhaltigkeit der Landwirtschaft beitragen?**

⇒ **(3.) Wettbewerbsfähigkeit und Wirtschaftlichkeit**

⇒ **schriftliche Ausführungen**

# Wertschöpfung des Produktionsfaktors Boden:=

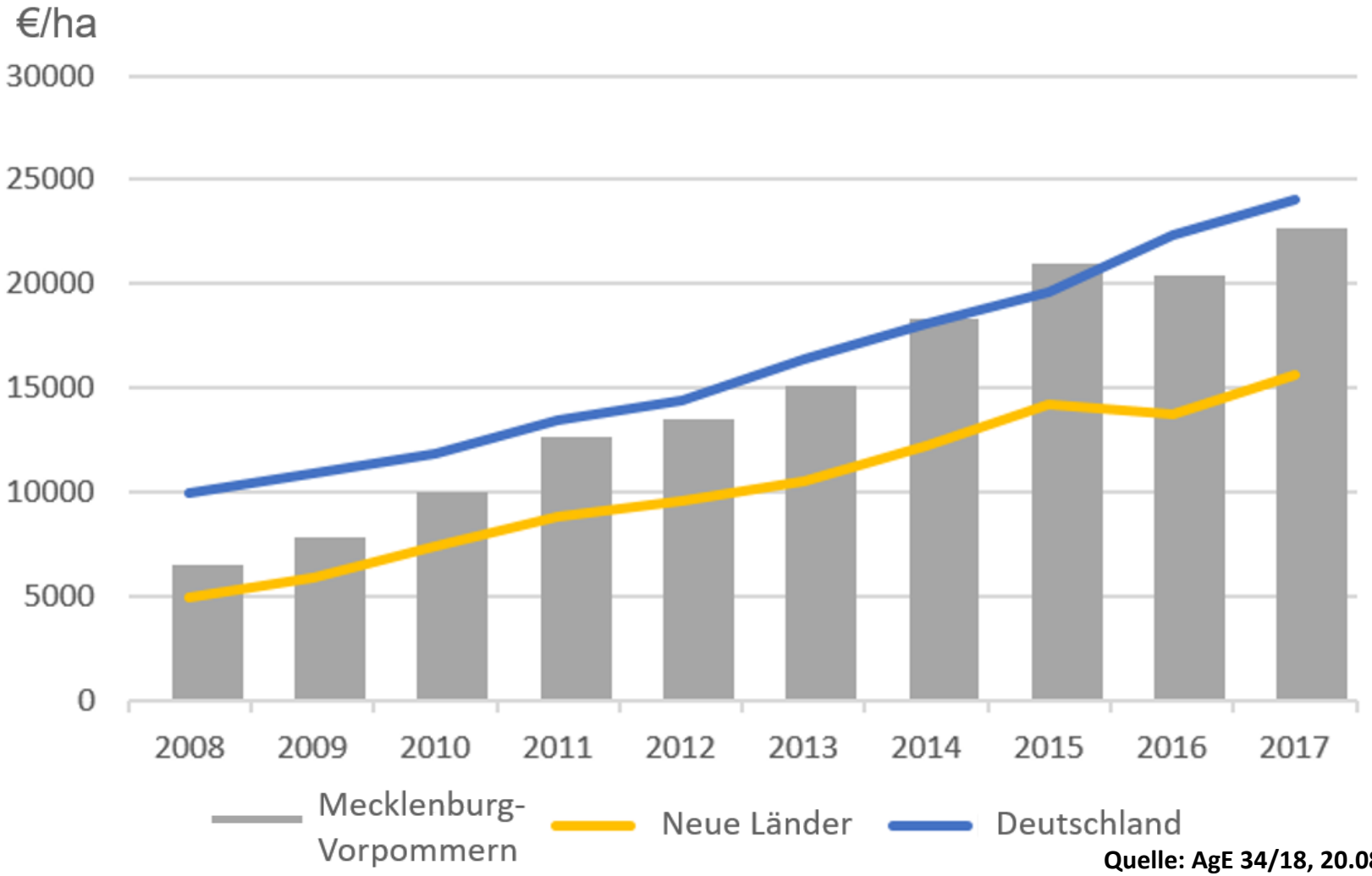
**Bodenrente** := ordentliche Ergebnis
+ Pachtaufwand
– Lohnansatz
– Zinsansatz EK

**(marktgerechte) Entlohnung aller Produktionsfaktoren = Voraussetzung für Prosperität und Stabilität zur Erbringung gesellschaftlicher Leistungen**

LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

# Bodenmarkt – Kaufwerte in Deutschland

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei



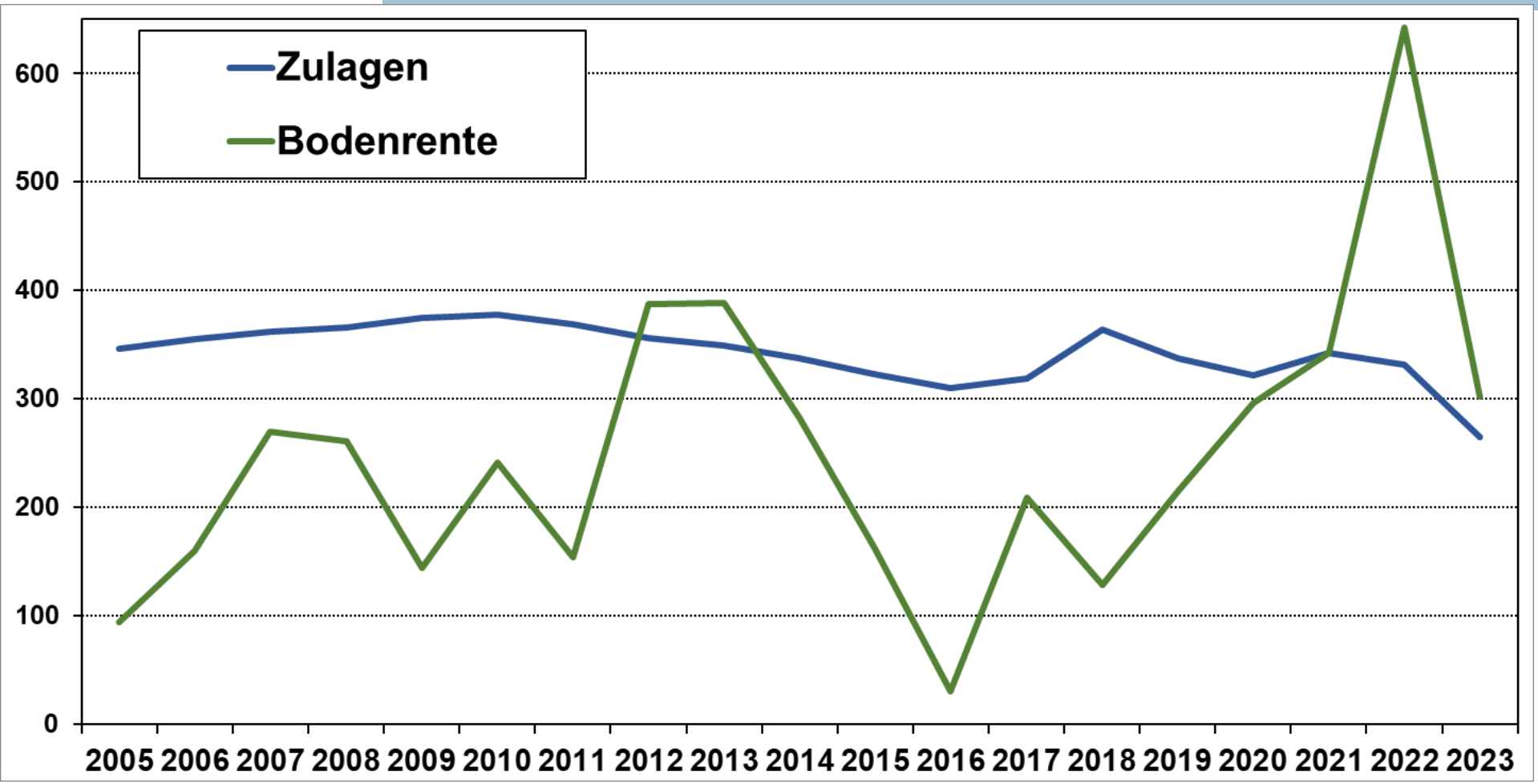

Quelle: AgE 34/18, 20.08.18, S. 10-12

**Der Bodenmarkt kennt seit Jahren praktisch nur eine Richtung!**

LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

# Zulagen und Bodenrente (€/ha) im Ackerbau in MV

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei

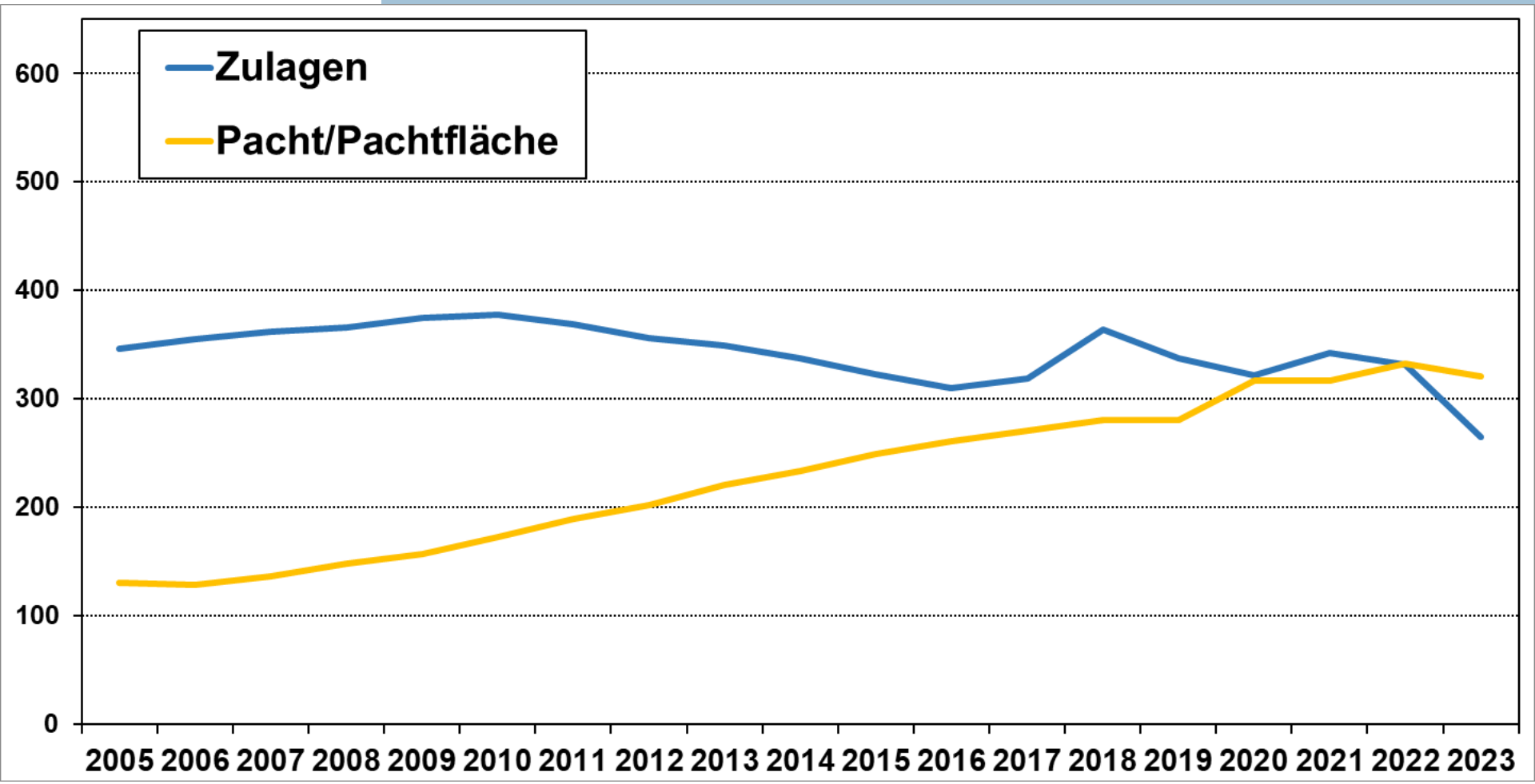



**Transferzahlungen rückläufig**
**hohe Volatilität der Bodenrente = Bewirtschafter trägt alle Risiken**

LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

# Zulagen und Bodenrente (€/ha) im Ackerbau in MV

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei

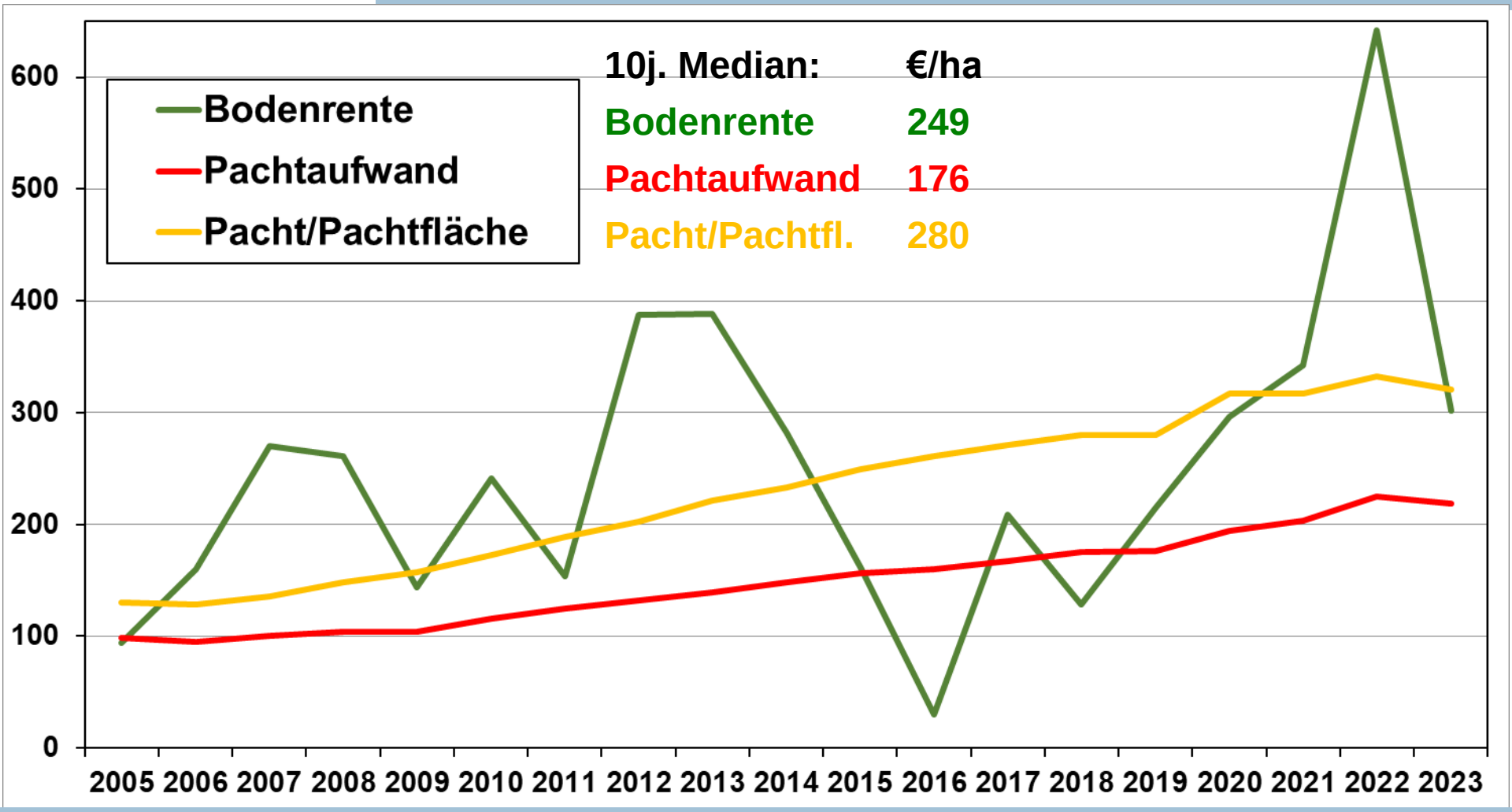



**von der Bewirtschafterprämie zur Bodeneigentümerprämie**

LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

# Bodenrente, Pachten (€/ha) im Ackerbau in MV

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei




**Pachtzins > Bodenrente = Eigenkapitalvernichtung!**
**=> Pachtzins an der Bodenrente orientieren!**

- **Transferzahlungen treiben Pachtmarkt vor sich her**
- **Eigenkapitalvernichtung in der Landwirtschaft beenden**
- **Bewirtschafter nicht gesamtes Risiko überlassen**

- **<u>nachhaltige</u> Bodenpolitik:= Bodenrente ≤ Pachthöhe**
  **=> Landpachtverkehrsgesetz anwenden & Preismissbrauch sanktionieren!**

- „**faires Pachtsystem**“ = crop sharing & Bodenrente teilen (Naturalpacht, Pachthöhe an Bodenrente oder an Getreidepreis koppeln)
- unbedingt eine **Mindestpachtlaufzeit** (mind. 2 Rotationen)
- **Institutionen (Bund, Land, Kirchen, Kommunen) sollten mit „gutem Beispiel vorausgehen“!**

- Nach der Reform ist vor der Reform
- Prioritäten für nächste GAP-Reform

oberste Zielstellung aus Sicht der Landwirte: **Bürokratieabbau**

= praxistauglich & fachlich begründet & konsequent-systematisch geregelt

**3 einfache Regeln** beachten:

- Nichts vorschreiben, was nicht bereits im Fachrecht geregelt ist
- nichts vorschreiben, was nicht praxistauglich ist
- nichts vorschreiben, was hinterher eh niemand kontrollieren will/kann

**GAP vereinfachen und**
**faires & nachhaltig ausgerichtetes Verpachtungssystem etablieren => aktuell größten Herausforderungen & regionaler Gestaltungsspielraum!!!**

www.landwirtschaft-mv.de

Mecklenburg-Vorpommern

Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei

# Vielen Dank für die Möglichkeit und Ihre Aufmerksamkeit und ich freue mich auf Ihre Fragen!

Dr. Hubert Heilmann
Leiter Institut für Pflanzenproduktion und Betriebswirtschaft
Telefon: 0385 588 60200 Email: h.heilmann@lfa.mvnet.de

LANDTAG Mecklenburg-Vorpommern

# Agrarstrukturen in MV

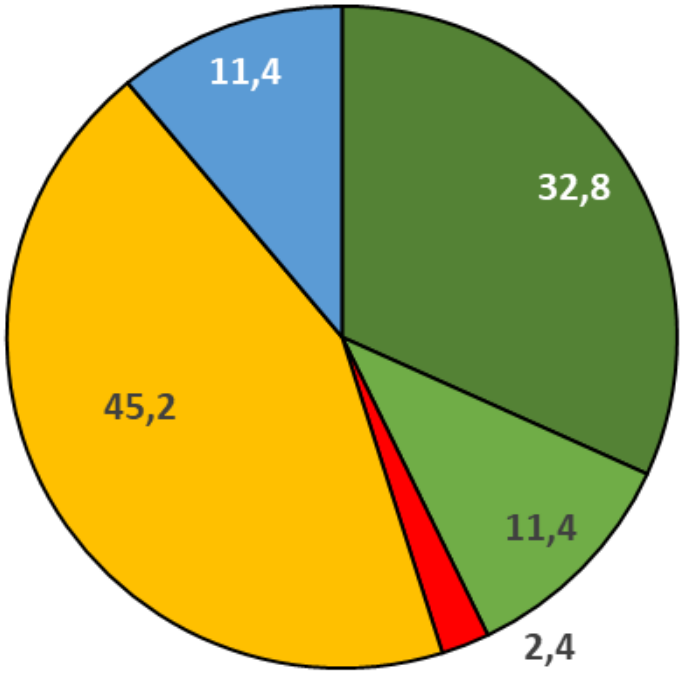
Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei

## Verteilung der landwirtschaftlichen Fläche in MV (Dezile)

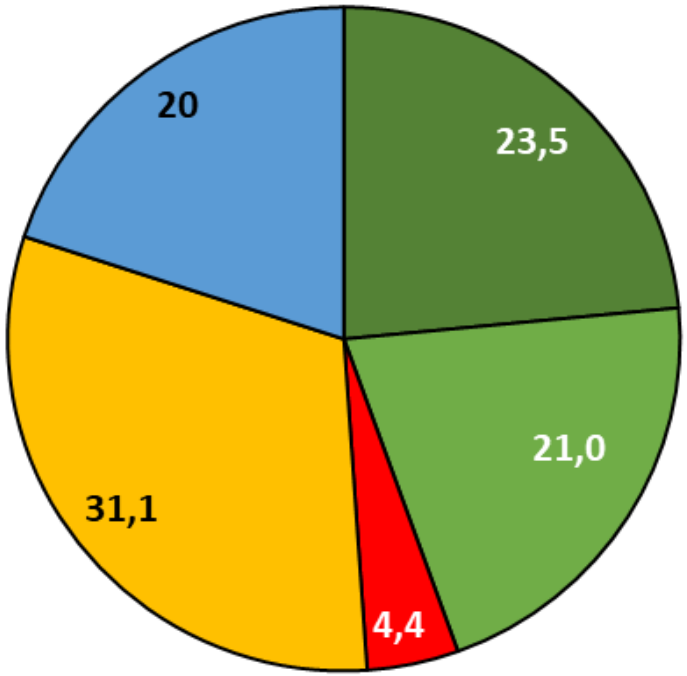
| Dezile | Obergrenze | Summe LF | Anteil an LF | kum. LF | kum. Flächen-anteil | Anzahl Betriebe | mittlere Betriebsgröße |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | **6 ha LF** | 1.433 | 0% | 1.433 | 0% | 479 | 3 |
| 20 | **10 ha LF** | 3.916 | 0% | 5.349 | 0% | 479 | 8 |
| 30 | **20 ha LF** | 6.960 | 1% | 12.309 | 1% | 477 | 15 |
| 40 | **39 ha LF** | 13.349 | 1% | 25.658 | 2% | 479 | 28 |
| 50 | **81 ha LF** | 27.263 | 2% | 52.922 | 4% | 478 | 57 |
| 60 | **157 ha LF** | 55.735 | 4% | 108.656 | 8% | 479 | 116 |
| 70 | **269 ha LF** | 100.954 | 8% | 209.611 | 16% | 478 | 211 |
| 80 | **467 ha LF** | 170.490 | 13% | 380.101 | 28% | 478 | 357 |
| 90 | **849 ha LF** | 300.525 | 22% | 680.626 | 51% | 478 | 629 |
| 100 | **5.828 ha LF** | 662.896 | 49% | 1.343.521 | 100% | 479 | 1.384 |
| **Summe** | | **1.343.521** | | | | **4.784** | **281** |

**10% der Betriebe bewirtschaften die Hälfte der LF**
**50% der Betriebe ≤ 81 ha und bewirtschaften 4% der LF**
**80% der Betriebe ≤ 467 ha und bewirtschaften 28% der LF**

## Deutschland



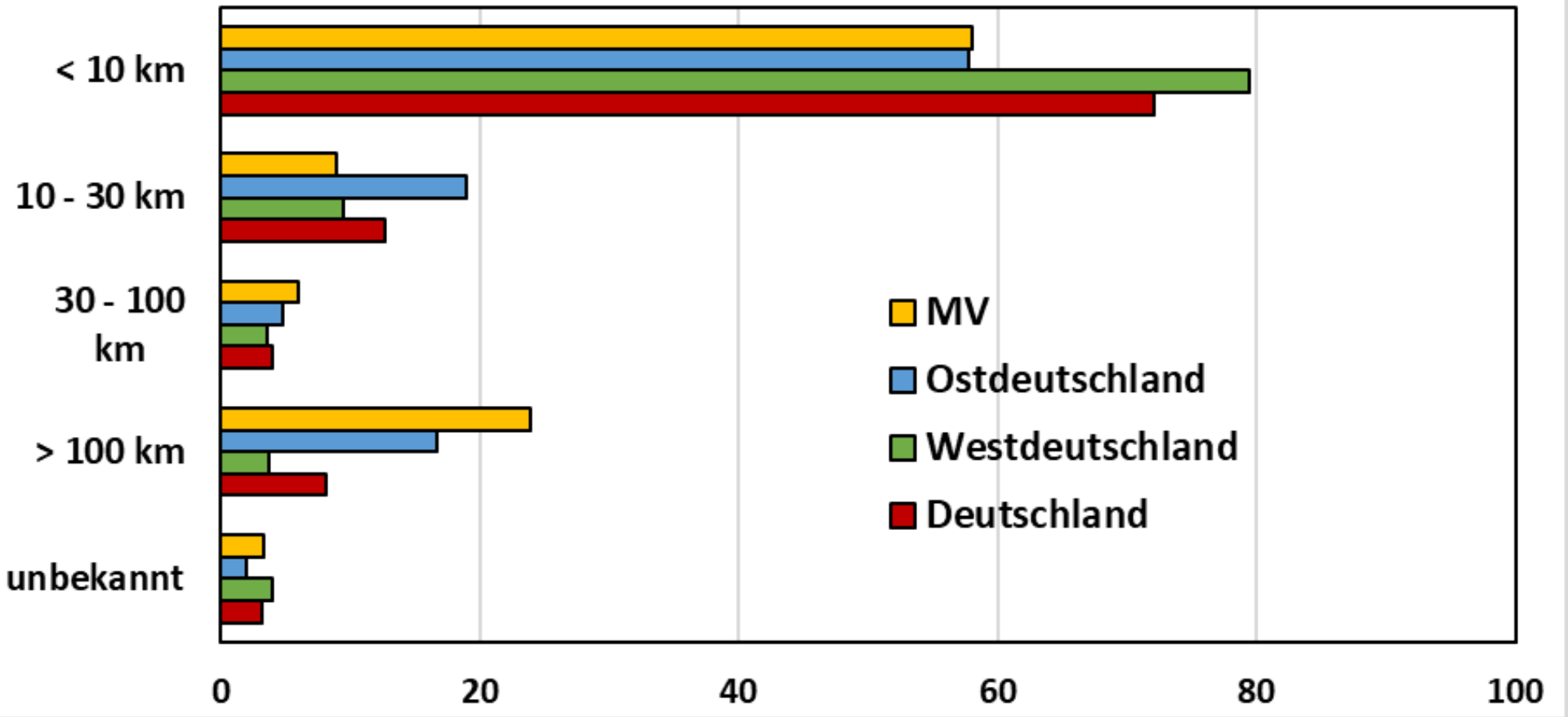

## MV




- landw. Familienbetriebe
- nichtlandw. Unternehmen
- Gebiets- und sonstige Körperschaften
- landw. Unternehmen
- nichtlandw. nat. Person

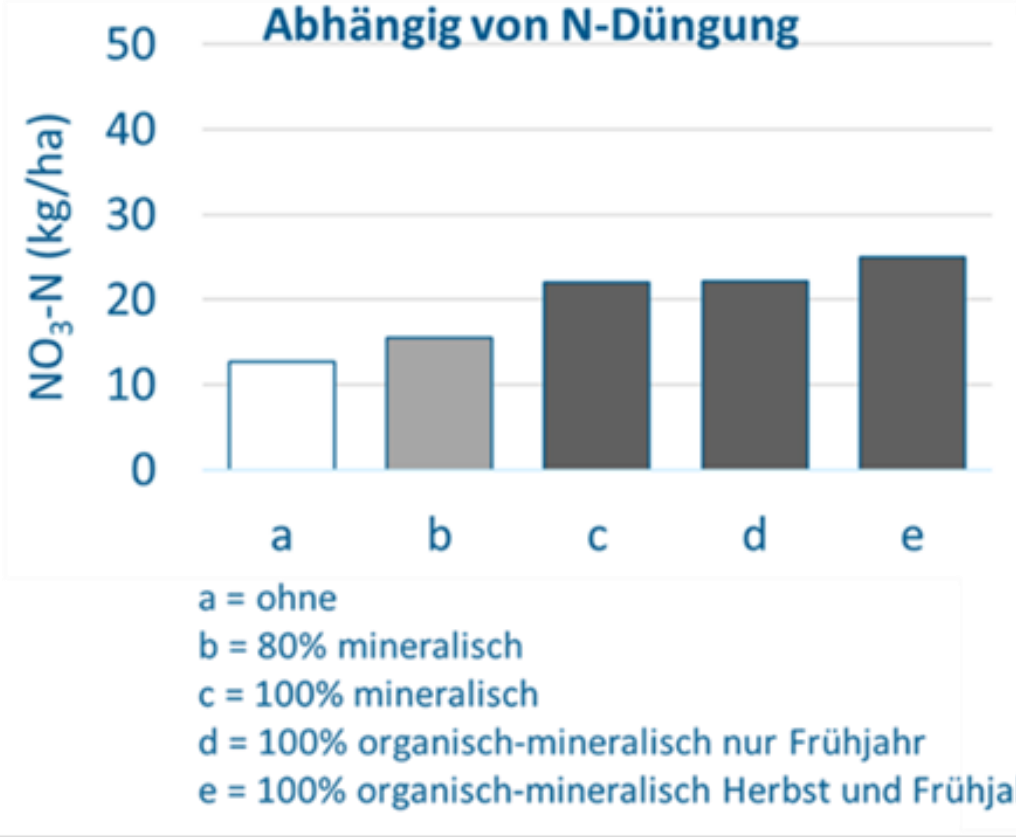
Quelle: https://www.thuenen.de/media/publikationen/thuenen-report/Thuenen_Report_116.pdf
Jobst Jungehülsing: Wem gehört das Land? Beitrag Unabhängige Bauernstimme 4/2025.

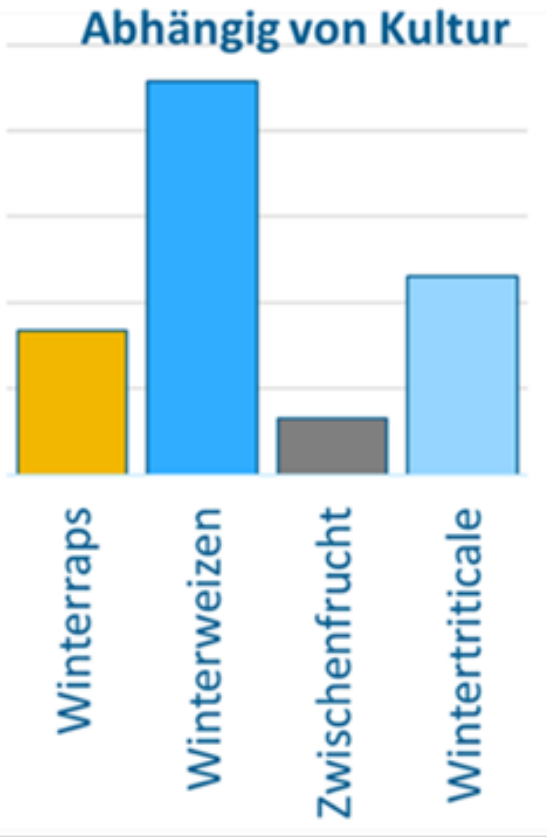
# Flächenanteile nach Entfernung vom Wohnsitz/Unternehmenssitz 2023




Quelle: https://www.thuenen.de/media/publikationen/thuenen-report/Thuenen_Report_116.pdf
Jobst Jungehülsing: Wem gehört das Land? Beitrag Unabhängige Bauernstimme 4/2025.

# Nitratfracht im Sickerwasser in 60 cm Bodentiefe während der Sickerwasserperiode (Mittelwerte 2017-2021)




Bull et. al. 2022

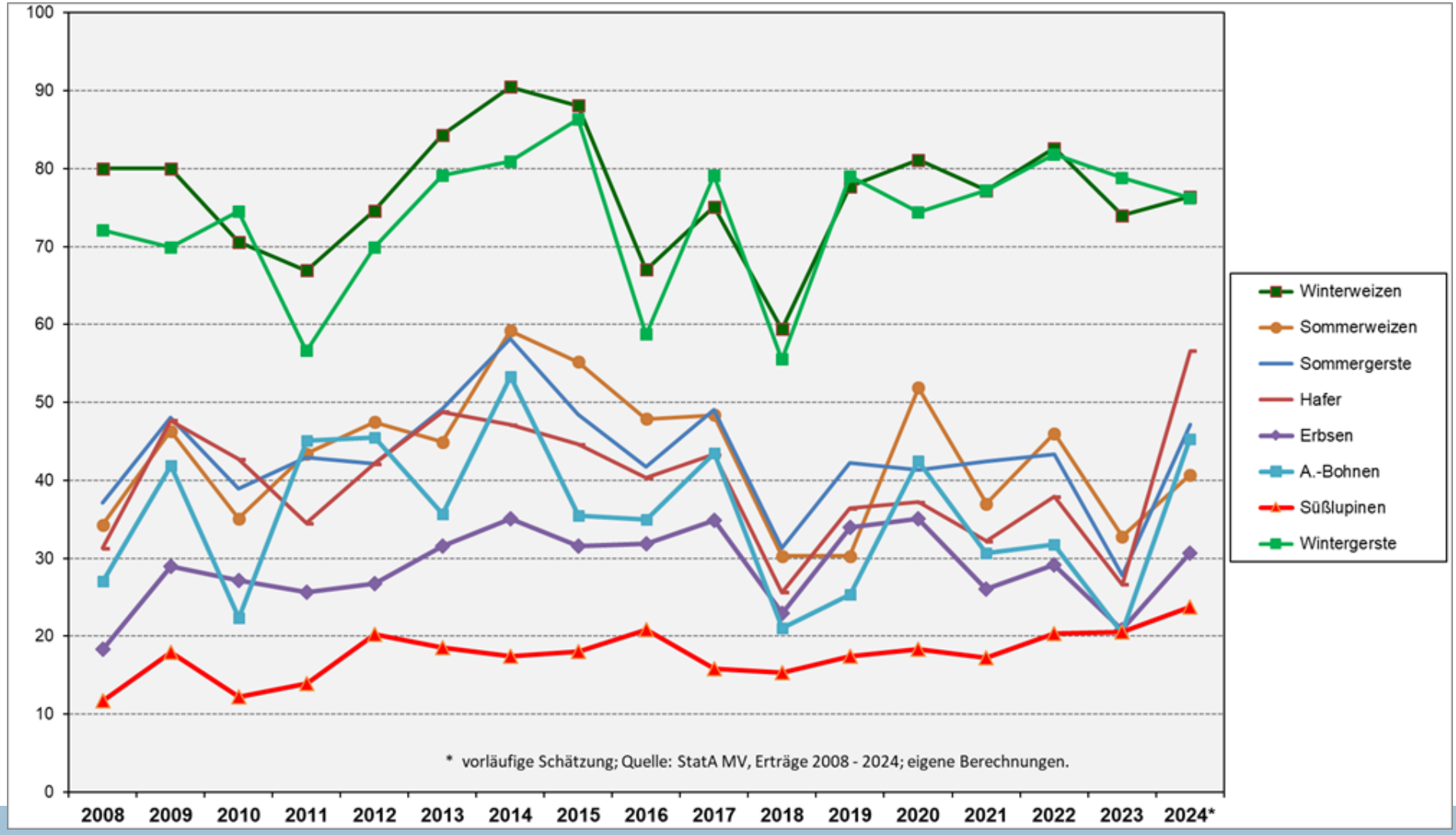
## crop sharing-Pachtmodelle vs. Bodenrentenmodelle

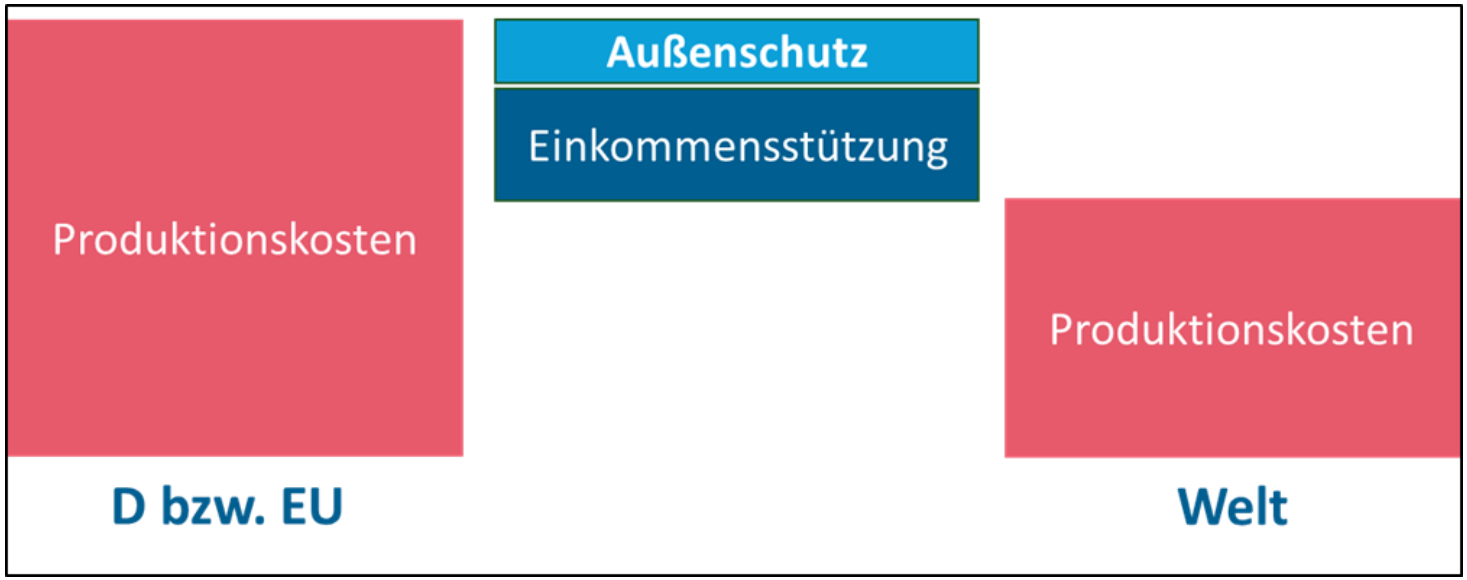
**cs-Faktor: 20%** **EMZ: 33** **Bodenrentenfaktor: 50%** * vorläufige Werte

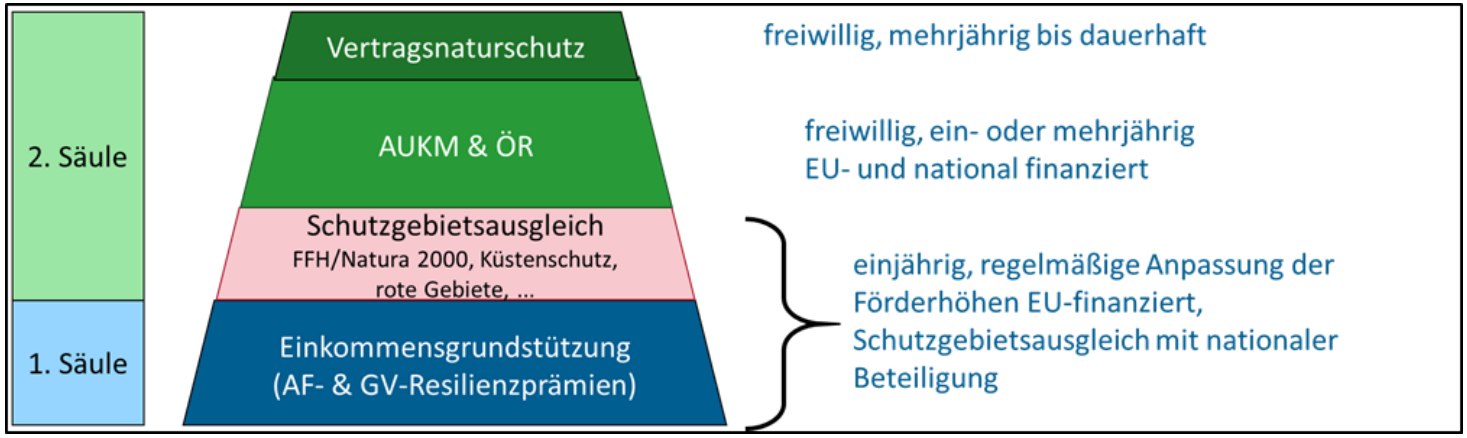
| Anbaujahr | Jahr | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024* | Median |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Winterroggen-Ertrag** | dt/ha | 44,2 | 42,8 | 54,9 | 66,5 | 63,4 | 60,8 | 52,0 | 52,9 | 41,1 | 54,6 | 55,5 | 54,1 | 55,2 | 48,0 | 53,8 | 54,1 |
| **Roggenpreis** | €/dt | 18,55 | 20,96 | 22,53 | 17,77 | 16,56 | 15,30 | 14,30 | 16,50 | 18,43 | 17,81 | 16,46 | 21,64 | 33,34 | 23,02 | 18,96 | 17,81 |
| Pachthöhe MV | €/ha LF | 173 | 189 | 202 | 221 | 233 | 249 | 261 | 271 | 280 | 280 | 283 | 295 | 302 | 308 | | 255 |
| Pachtsatz/EMZ MV | €/EMZ | 5,24 | 5,73 | 6,12 | 6,70 | 7,06 | 7,55 | 7,91 | 8,21 | 8,24 | 8,48 | 8,58 | 8,94 | 9,15 | 9,15 | | 7,73 |
| EMZ | BP | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | 34 | 33 | 33 | 33 | 33 | 33 | | 33 |
| **Bodenrente** | **€/ha LF** | **241** | **154** | **387** | **388** | **282** | **162** | **30** | **209** | **128** | **215** | **226** | **331** | **618** | **302** | | **234** |
| **Bodenrente je EMZ** | €/EMZ | 7,30 | 4,67 | 11,73 | 11,76 | 8,55 | 4,91 | 0,91 | 6,33 | 3,76 | 6,52 | 6,85 | 10,03 | 18,73 | 9,15 | | 7,08 |
| CS-Pachthöhe | €/ha LF | 164 | 179 | 247 | 236 | 210 | 186 | 149 | 175 | 151 | 194 | 183 | 234 | 368 | 221 | 204 | 186 |
| gleitende CS-Pacht | €/ha LF | 137 | 153 | 197 | 221 | 231 | 211 | 182 | 170 | 158 | 173 | 176 | 204 | 262 | 274 | 264 | 197 |
| gleitende Bodenrente-Pacht | €/ha LF | 108 | 90 | 130 | 155 | 176 | 139 | 79 | 67 | 61 | 92 | 95 | 129 | 196 | 209 | | 118 |

LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei



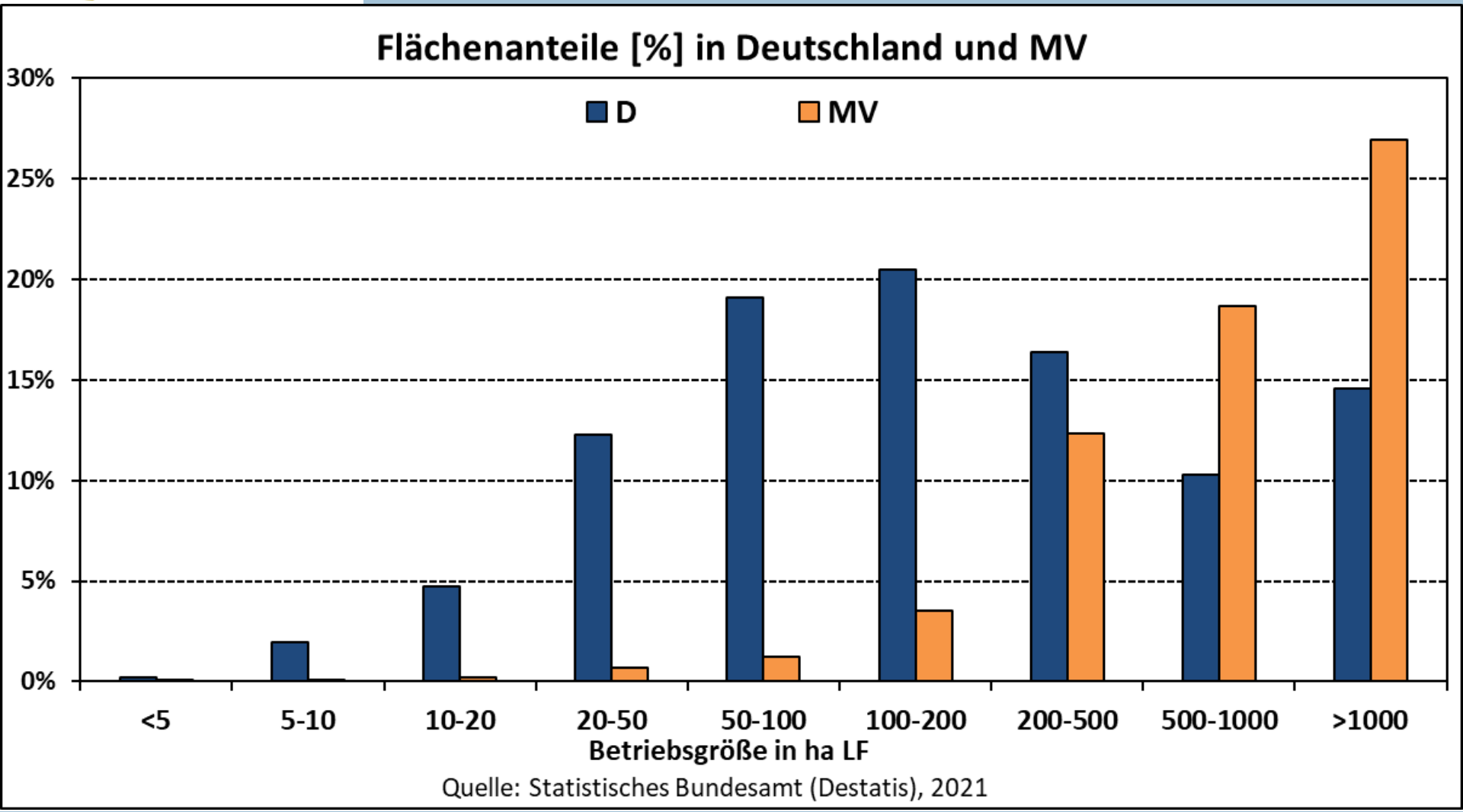

Produktionskosten
Außenschutz
Einkommensstützung
Produktionskosten
D bzw. EU
Welt


2. Säule
1. Säule
Vertragsnaturschutz
AUKM & ÖR
Schutzgebietsausgleich
FFH/Natura 2000, Küstenschutz, rote Gebiete, ...
Einkommensgrundstützung
(AF- & GV-Resilienzprämien)
freiwillig, mehrjährig bis dauerhaft
freiwillig, ein- oder mehrjährig
EU- und national finanziert
einjährig, regelmäßige Anpassung der Förderhöhen EU-finanziert, Schutzgebietsausgleich mit nationaler Beteiligung

LANDTAG
Mecklenburg-Vorpommern

# Agrarstrukturen in D und MV

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei

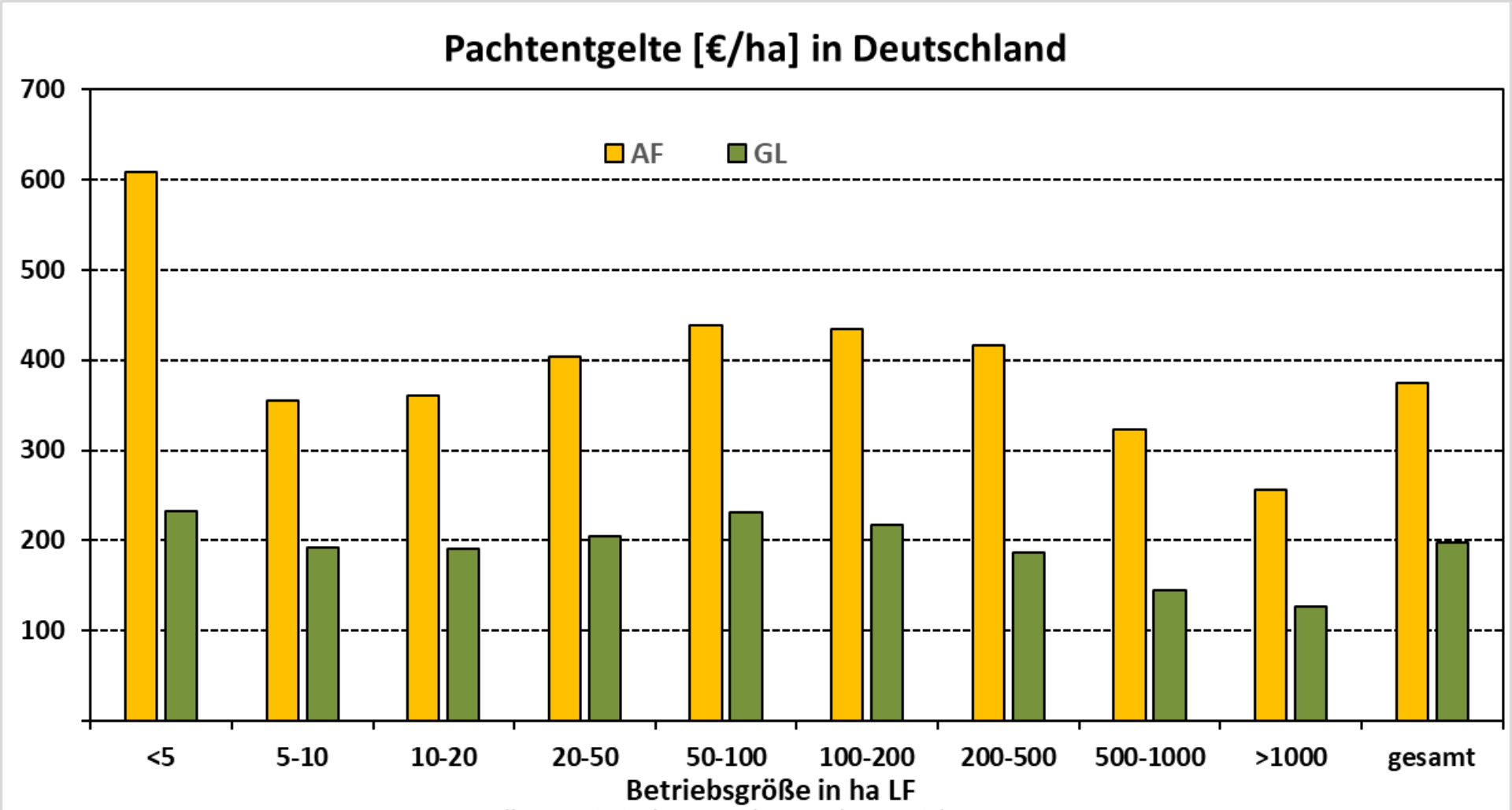



Quelle: Statistisches Bundesamt (Destatis), 2021

**D und MV grundlegend andere Verteilung der Größenklassen**

# Pachtentgelte in D

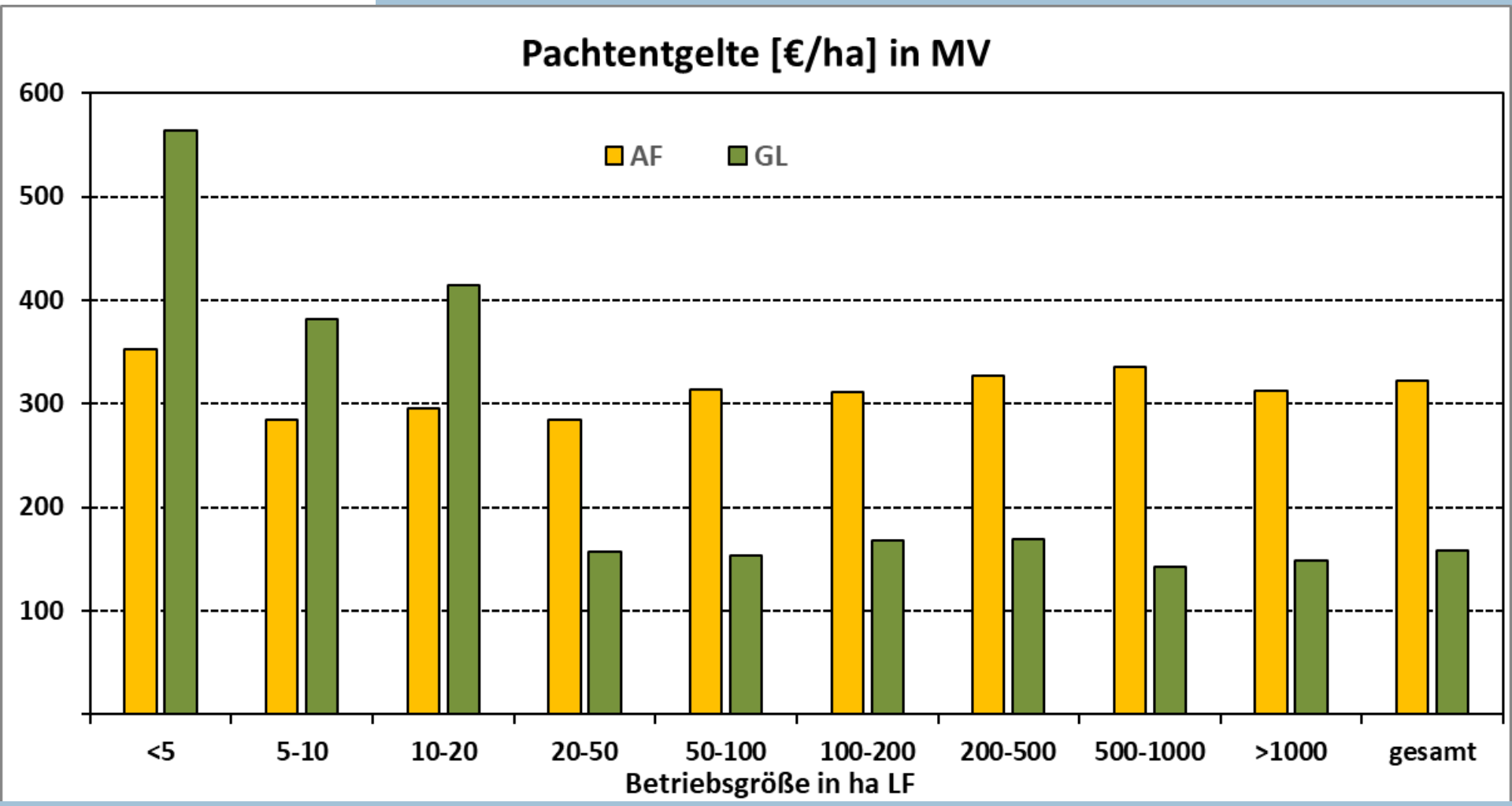
Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei




**D: AF > GL & mittlere Größenklassen zahlen höhere Pachten**
**=> Wachstumsdruck am höchsten**

# Pachtentgelte in MV

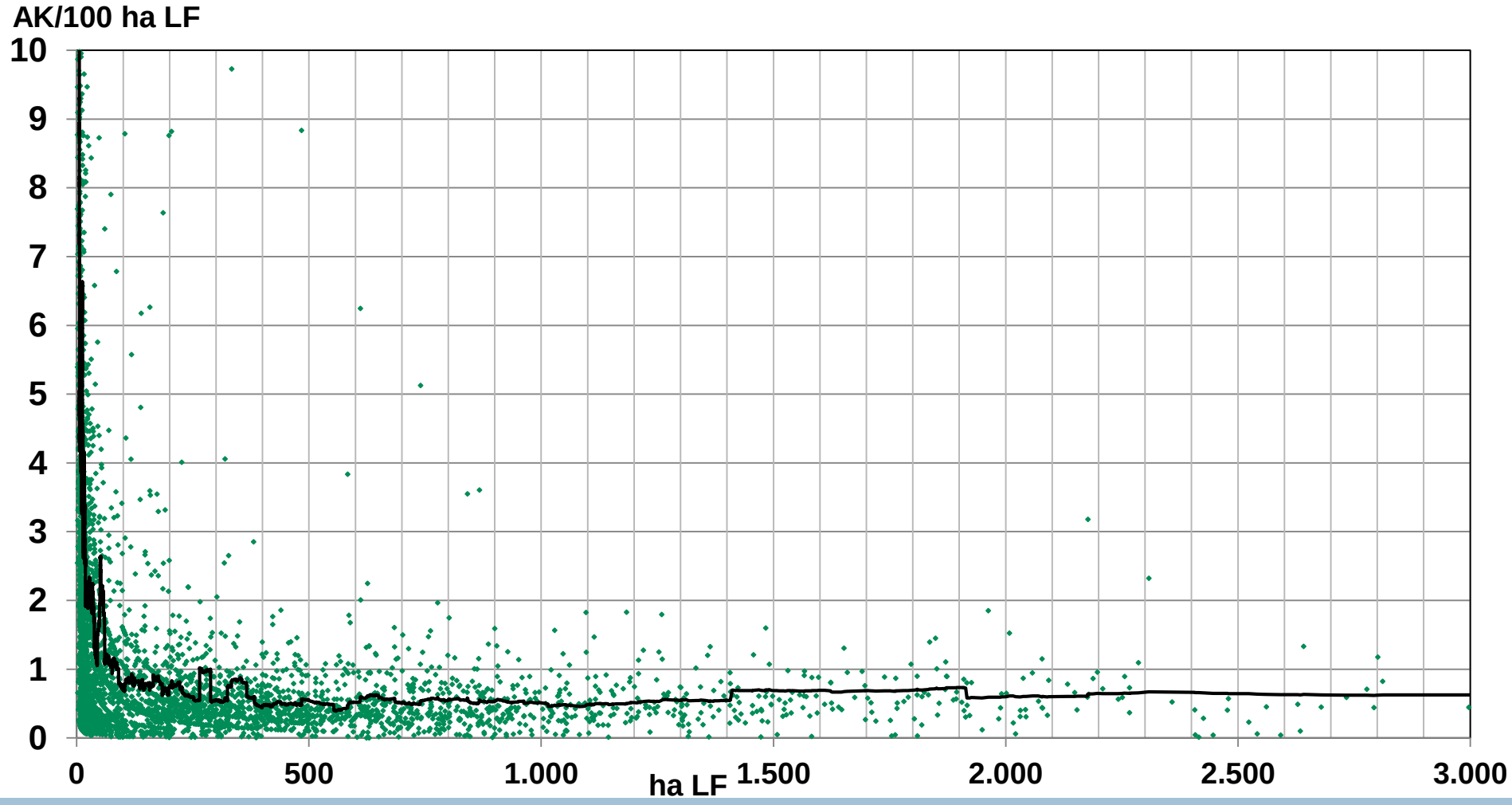
Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei




**MV: AF-Pacht unabhängig von Betriebsgröße, AF > GL aber GL-Pacht bei kleineren Betrieben am höchsten (Tierbesatz > Futterfläche)**

# Arbeitskräfte – Betriebsgröße MV

Mecklenburg Vorpommern
Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei




**bis 100 ha AK-Überhänge (> 50% der Betriebe)**
**ab 300 ha LF keine echten Personaleinsparungen**