

## **BESCHLUSSEMPFEHLUNG**

**des Finanzausschusses (4. Ausschuss)**

**zu dem Gesetzentwurf der Landesregierung  
- Drucksache 8/2400 -**

**Entwurf eines Gesetzes über die Feststellung des Haushaltsplanes des Landes  
Mecklenburg-Vorpommern für die Haushaltsjahre 2024 und 2025 (Haushalts-  
gesetz 2024/2025)**

**und der Unterrichtung durch die Landesregierung  
- Drucksache 8/2398 -**

**Mittelfristige Finanzplanung 2023 bis 2028 des Landes  
Mecklenburg-Vorpommern einschließlich Investitionsplanung**

**hier: Einzelplan 12  
Hochbaumaßnahmen des Landes**

Der Landtag möge beschließen,

den Entwurf des Einzelplanes 12 mit den aus der anliegenden Zusammenstellung ersichtlichen Änderungen sowie den sich daraus ergebenden Änderungen der Abschlusssummen und im Übrigen unverändert anzunehmen.

Schwerin, den 30. November 2023

**Der Finanzausschuss**

**Tilo Gundlack**  
Vorsitzender und Berichterstatter

**Christian Winter**  
Berichterstatter

**Martin Schmidt**  
Berichterstatter

**Marc Reinhardt**  
Berichterstatter

**Torsten Koplin**  
Berichterstatter

**Dr. Harald Terpe**  
Berichterstatter

**René Domke**  
Berichterstatter

## 12 Hochbaumaßnahmen des Landes

Kap	Bezeichnung	Jahr	Beträge in TEUR					
			Steuern- und steuer- ähnliche Abgaben	Verw.-Einn. Einn. aus Schulden- dienst und dgl.	Laufende Über- tragungen	Schulden- aufnahmen, Zuschüsse für Inve- stitionen	Besondere Finanzie- rungs- einnahmen	Gesamt- einnahmen
			011 - 099	111 - 186	211 - 299	311 - 346	351 - 389	
1201	Landtag	2024	--	--	--	--	--	--
		2025	--	--	--	--	--	--
		2023	--	--	--	--	--	--
1206	Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit	2024	--	--	--	--	--	--
		2025	--	--	--	--	--	--
		2023	--	--	--	--	--	--
1211	Andere Einnahmen und Ausgaben	2024	--	--	--	--	1.100,0	1.100,0
		2025	--	--	--	--	1.100,0	1.100,0
		2023	--	--	--	--	1.940,0	1.940,0
1212	Ausbau und Neubau von Hochschulen einschließlich Universitätsmedizin	2024	--	--	--	9.848,0	--	9.848,0
		2025	--	--	--	11.489,0	--	11.489,0
		2023	--	--	--	3.282,5	--	3.282,5
1213	Ministerium für Wissenschaft, Kultur, Bundes- und Europaangelegenheiten	2024	--	--	--	2.105,0	--	2.105,0
		2025	--	--	--	1.350,0	--	1.350,0
		2023	--	--	--	1.817,0	--	1.817,0
1216	Staatliche Bau- und Liegenschaftsämter	2024	--	3.900,0	--	--	--	3.900,0
		2025	--	3.900,0	--	--	--	3.900,0
		2023	--	4.144,8	--	--	--	4.144,8
1280	Maßnahmen des MV-Schutzfonds	2024	--	--	--	--	--	--
		2025	--	--	--	--	--	--
		2023	--	--	--	--	--	--



## 12 Hochbaumaßnahmen des Landes

Kap	Bezeichnung	Jahr	Beträge in TEUR					
			Steuern- und steuer- ähnliche Abgaben  011 - 099	Verw.-Einn. Einn. aus Schulden- dienst und dgl.  111 - 186	Laufende Über- tragungen  211 - 299	Schulden- aufnahmen, Zuschüsse für Inve- stitionen  311 - 346	Besondere Finanzie- rungs- einnahmen  351 - 389	Gesamt- einnahmen
	Summe Haushalt	2024	--	3.900,0	--	11.953,0	1.100,0	16.953,0
	Summe Haushalt	2025	--	3.900,0	--	12.839,0	1.100,0	17.839,0
	Summe Haushalt	2023	--	4.144,8	--	5.099,5	1.940,0	11.184,3
	Mehr/ weniger	2024 2023	--	-244,8	--	6.853,5	-840,0	5.768,7
	Mehr/ weniger	2025 2024	--	--	--	886,0	--	886,0



Abschluss Verpflichtungsermächtigungen (VE)

12 Hochbaumaßnahmen des Landes

Kap	Bezeichnung	Beträge in TEUR				
		VE 2024	Von dem Gesamtbetrag entfallen auf			
			2025	2026	2027	2028
1201	Landtag	3.250	1.500	1.000	500	250
1206	Ministerium für wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit	2.370	1.580	320	360	110
1212	Ausbau und Neubau von Hochschulen einschließlich Universitätsmedizin	39.500	30.000	5.000	3.000	1.500
1216	Staatliche Bau- und Liegenschaftsämter	107.500	75.000	18.000	12.000	2.500
	Summe des Einzelplans	152.620	108.080	24.320	15.860	4.360
	N a c h r i c h t l i c h					
	Summe der noch einzulösenden Verpflichtungsermächtigungen aus Vorjahren		31.294	18.860	7.260	

## 12 Hochbaumaßnahmen des Landes

Kap	Bezeichnung	Beträge in TEUR				
		VE 2025	Von dem Gesamtbetrag entfallen auf			
			2026	2027	2028	2029
1201	Landtag	3.250	1.500	1.000	500	250
1206	Ministerium für wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit	2.160	1.470	470	110	110
1211	Andere Einnahmen und Ausgaben	150	50	100	--	--
1212	Ausbau und Neubau von Hochschulen einschließlich Universitätsmedizin	39.500	30.000	5.000	3.000	1.500
1216	Staatliche Bau- und Liegenschaftsämter	103.000	71.000	18.000	11.500	2.500
	Summe des Einzelplans	148.060	104.020	24.570	15.110	4.360
	N a c h r i c h t l i c h					
	Summe der noch einzulösenden Verpflichtungsermächtigungen aus Vorjahren		24.320	15.860	4.360	

1216 Staatliche Bau- und Liegenschaftsämter

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Beträge in TEUR						
			Ansatz Haushalt incl. EL.	Es treten hinzu/ Es fallen weg (-)	neuer Ansatz incl. FA.	Ansatz Haushalt incl. EL.	Es treten hinzu/ Es fallen weg (-)	neuer Ansatz incl. FA.	Ansatz
			2024		2024	2025		2025	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		<b>Ausgaben</b>							
518.01	016	Mieten und Pachten für Grundstücke, Gebäude und Räume  Mehrausgaben dürfen bis zur Höhe der anteiligen Mehreinnahmen bei 0406 231.66 MG 66 geleistet werden. Übertragbar. Einnahmen aus der Rückzahlung von Mietkautionen sind von der Ausgabe abzusetzen.	15.670,7	4.148,8	19.819,5	15.670,7	4.148,8	19.819,5	15.670,7
518.05 (HV neu)	016	Mieten und Pachten für Hochbaumaßnahmen mit besonderer Finanzierungsform  HV entfällt.	4.148,8	-4.148,8	—	4.148,8	-4.148,8	—	4.148,8
		<b>Gesamtausgaben</b>	199.448,3	0,0	199.448,3	204.849,4	-0	204.849,4	182.096,3



Zu Titel 518.01

Veranschlagt sind die Mieten und Pachten für Grundstücke, Gebäude und Räume; mit Ausnahme der Mieten für Hochbaumaßnahmen mit besonderer Finanzierungsform (vgl. Titel 518.05).

		2024	2025	2023
	Veranschlagt sind:	<b>TEUR</b>		
1.	Mieten an Dritte	15.158,4	14.797,0	11.972,7
2.	Mieten für BOS-Digitalfunk	3.967,8	4.329,2	3.032,1
3.	Mieten zur Unterbringung von Asylbewerbern	693,3	693,3	665,7
	<b>zusammen</b>	<b>19.819,5</b>	<b>19.819,5</b>	<b>15.670,5</b>

Mehr aufgrund zu erwartender Mietpreissteigerungen im Zusammenhang mit indexbasierten Mietverträgen sowie höheren Ausgaben für die Anmietung von Funkmasten für BOS-Digitalfunk.

Zu Titel 518.05

Vorsorglich als Leertitel eingerichtet.

## 1216 Staatliche Bau- und Liegenschaftsämter

Titel	Fkt	Zweckbestimmung	Beträge in TEUR						
			Ansatz Haushalt incl. EL.	Es treten hinzu/ Es fallen weg (-)	neuer Ansatz incl. FA.	Ansatz Haushalt incl. EL.	Es treten hinzu/ Es fallen weg (-)	neuer Ansatz incl. FA.	Ansatz
			2024		2024	2025		2025	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Abschluss Kapitel 1216</b>									
111-186		Verwaltungseinnahmen, Einnahmen aus Schuldendienst und dergleichen	3.900,0	0,0	3.900,0	3.900,0	0,0	3.900,0	4.144,8
211-299		Einnahmen aus Zuweisungen und Zuschüssen mit Ausnahme für Investitionen	—	0,0	—	—	0,0	—	—
311-346		Einnahmen aus Schuldenaufnahmen, Zuweisungen und Zuschüssen f. Investitionen	—	0,0	—	—	0,0	—	—
		<b>Gesamteinnahmen</b>	3.900,0	0,0	3.900,0	3.900,0	0,0	3.900,0	4.144,8
511-549		Sächliche Verwaltungsausgaben	100.725,4	0,0	100.725,4	100.039,7	-,0	100.039,7	87.900,9
711-799		Baumaßnahmen	96.272,9	0,0	96.272,9	102.359,7	0,0	102.359,7	91.065,4
811-899		Sonstige Ausgaben für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	1.350,0	0,0	1.350,0	1.350,0	0,0	1.350,0	1.690,0
911-989		Besondere Finanzierungsausgaben	1.100,0	0,0	1.100,0	1.100,0	0,0	1.100,0	1.440,0
		<b>Gesamtausgaben</b>	199.448,3	0,0	199.448,3	204.849,4	-,0	204.849,4	182.096,3
		<b>Überschuss ( ) / Zuschuss (-)</b>	-195.548,3		-195.548,3	-200.949,4		-200.949,4	-177.951,5



## Übersicht über die Anlagen

Nr.	Einrichtung
1	Maßnahmen im Allgemeinen Landesbau an den Grundstücken und Gebäuden der SBL
2	Hochschulbaumaßnahmen
3	Baumaßnahmen an den Universitätsmedizin
4	Wirtschaftsplan des Sondervermögens „Grundstock des Landes Mecklenburg-Vorpommern“
5	Mieten für Hochbaumaßnahmen mit besonderer Finanzierungsform (entfällt)

# **Anlage 1**

Maßnahmen im Allgemeinen  
Landesbau an den Grundstücken  
und Gebäuden der SBL

2024: 90.400,0 TEUR  
 2025: 93.300,0 TEUR

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz 2024 3	Ansatz 2025 4
	Die Globalvolumina A bis C und D (anteilige Landesmittel) sind gegenseitig deckungsfähig.		
	<b>A. Globales Volumen für Kleine Baumaßnahmen (Allgemeiner Landesbau)</b>	<b>13.500,0</b>	<b>13.500,0</b>
	darunter Kleine Baumaßnahmen (allgemein) Errichtung von Photovoltaikanlagen Ertüchtigung der LAN-Infrastruktur Gesetzlich geforderte Nachsorge- und Überwachungsleistungen an den Schadstoff- und Sonderabfalldeponien		
	<b>B. Große Baumaßnahmen (Allgemeiner Landesbau)</b>		
	<b>B<sub>1</sub> Globales Volumen für Baumaßnahmen mit Planungsunterlagen nach § 24 Absatz 1 LHO M-V</b>	<b>56.500,0</b>	<b>45.500,0</b>
1204-712.52	<b>Polizeihauptrevier, Kriminalkommissariat Stralsund, Ersatzneubau in der Barther Straße 73</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 20.06.2018 einschließlich Nachträge vom 08.06.2020, 11.03.2022, 03.04.2023 und 03.05.2023	12.841,8	
1204-712.53	<b>Polizeiinspektion Stralsund, Frankendamm 21</b> <b>Dringende Maßnahmen zum Substanzerhalt und zur Aufrechterhaltung des Dienstbetriebes</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 21.08.2020 einschließlich Nachtrag vom 13.03.2023	4.239,6	
1204-712.65	<b>Dienstgebäude Ministerium für Inneres und Europa, Instandsetzungsmaßnahmen und Brandschutz</b>		
	<b>1. BA: Erneuerung der elektroakustischen Anlage</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 04.01.2021 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	11.500,0	
1204-712.68	<b>Polizeizentrum Neubrandenburg, Neubau und Unterbringung Einsatzbezogenes Training (ETR)</b> Gesamtbaukosten	52.405,9	
	<b>1. BA: Neubau Polizeizentrum</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 14.12.2021	48.248,9	
	<b>2. BA: Unterbringung Einsatzbezogenes Training (ETR) und Montagehalle</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 11.05.2021 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	3.591,0	
	<b>3. BA: Unterbringung Montagehalle in Halle 4</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 09.11.2022	566,0	
1204-715.03	<b>Fachhochschule für öffentliche Verwaltung, Polizei und Rechtspflege Güstrow (FHöVPR)</b> Gesamtbaukosten	26.347,4	
	1. RA: Substanzerhaltende Maßnahmen und Brandschutz, Teil 1, Lehrgebäude IV (fertig gestellt)	2.620,5	
	2. RA: Substanzerhaltende Maßnahmen und Brandschutz, Teil 2, Lehrgebäude IV (fertig gestellt)	2.525,7	
	3. RA: Schaffung von zusätzlichen Büro- und Seminarräumen (fertig gestellt)	1.042,0	
	4. RA: Raumschießanlage (fertig gestellt)	6.345,0	
	5. RA: Herrichtung Sportplatz (fertig gestellt)	2.569,0	
	8. RA: Strukturierter Ausbau der IT-Netzstruktur; 1. BA: Ringschluss Primärverkabelung (fertig gestellt)	698,0	
	<b>6. RA: Herrichtung Gebäude 9 (ehemaliges Wohnheim 2)</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 14.12.2021	7.758,0	
	<b>12. RA: Herrichtung ehemaliges Kinderheim</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 02.07.2020 einschließlich Nachtrag vom 26.04.2021	2.789,2	
1205-712.06	<b>Behördenzentrum Rostock, Möllner Straße 13</b> Gesamtbaukosten	20.410,0	
	1. BA Herrichtung für Archivzwecke (fertig gestellt)	5.163,0	
	2. BA: Grundinstandsetzung und Brandschutz Haus A (fertig gestellt)	3.267,0	
	<b>3. BA: Energetische Sanierung Haus B</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 18.09.2018 einschließlich Nachträge vom 10.06.2020, 17.11.2020, 04.10.2021 und 23.08.2022	11.980,0	
1207-712.39	<b>Errichtung von Depots und Werkstätten am Standort Schwerin, Johannes-Stelling-Straße</b>		
	<b>1. BA: Neubau Depot- und Werkstättegebäude</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 21.03.2017 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	84.862,0	

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
1207-712.43	<b>Staatliches Museum Schwerin, Galeriegebäude</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Erweiterungsneubau (fertig gestellt)  <b>2. BA: Herrichtung Außenanlagen und rückwärtige Fassaden</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 13.04.2017 einschließlich Nachträge vom 18.09.2020 und 16.02.2022  <b>3. BA: Flankierende Maßnahmen im Zusammenhang mit der Neugestaltung des Galeriegebäudes</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 13.07.2023 einschließlich Nachtrag vom 05.10.2023	16.590,4  8.983,4  5.153,0  2.454,0	
1207-725.03	<b>Unterbringung Überregionales Förderzentrum SEHEN in Neukloster</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 20.03.2023	5.471,0	
1208-712.25	<b>Nationalparkamt Vorpommern, Standort Born, Nutzerspezifische Herrichtung des Amtssitzes</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 17.12.2021	4.389,3	
1208-712.26	<b>Landesforschungsanstalt für Landwirtschaft und Fischerei, Institut für Fischerei, Versuchsstation Born Ersatzneubau Pumpenhaus und Wasserversorgung Biologische Pflanzenklärung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 17.12.2021	2.716,0	
1209-712.47	<b>Amtsgericht Stralsund, Zweigstelle Bergen, Schulstraße 1, Grundinstandsetzung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 21.10.2015 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	7.100,0	
1209-712.49	<b>Justizzentrum Schwerin, Demmlerplatz Neubau für Amtsgericht und Fachgerichte sowie Anpassungsarbeiten im Landgericht</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 02.12.2019 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup>	36.890,0	
1209-712.50	<b>Justizzentrum Greifswald, Domstraße 6/7</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Neubau Grundbuchamt (fertig gestellt)  <b>2. BA: Neubau Gerichtsgebäude</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 06.07.2018 einschließlich Nachträge vom 20.04.2020 und 01.11.2022	23.293,3  3.047,0  20.246,3	
1209-712.51	<b>Justizvollzugsanstalt Stralsund</b> Gesamtbaukosten  <b>1. BA: Sanierung und Umbau Haus 1 für offenen Vollzug</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 11.09.2018 einschließlich Nachträge vom 11.06.2020, 06.01.2021 und 06.06.2023  <b>2. BA: Erneuerung der sicherheitstechnischen Anlagen</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 23.06.2017 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	11.376,4  3.816,4  7.560,0	
1209-715.09	<b>Justizvollzugsanstalt Bützow, Grundinstandsetzung</b> Gesamtbaukosten  1. RA: Erneuerung Außenmauer Nord (fertig gestellt) 2. RA: Hafthaus A und Sterngebäude (fertig gestellt) 3. RA: Neubau Hafthaus H (fertig gestellt) 4. RA: Neubau Sicherungsverwahrung (fertig gestellt) 5. RA: Therapieräume und Verwaltung (fertig gestellt) 6. RA: Sicherungsverwahrung Infrastruktur (fertig gestellt) 7. RA: Grundinstandsetzung Wirtschaftsgebäude und Anstaltsküche (fertig gestellt) 8. RA: Unterbringung Gefangenentransportwagen (fertig gestellt)  <b>9. RA: Grundinstandsetzung Hafthaus B</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 16.10.2020 einschließlich Nachträge vom 11.04.2022 und 19.05.2023	65.083,8  5.131,6 11.235,6 13.035,0 4.959,0 2.991,0 3.142,0 4.865,4 308,0  19.416,2	
1209-715.22	<b>Justizvollzugsanstalt Neustrelitz</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Neubau Sporthalle (fertig gestellt) 4. BA: Erneuerung Fußballplatz (fertig gestellt)  <b>2. BA: Erneuerung sicherheitstechnischer Anlagen, Umstellung IP-Telefonie (VoIP)</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 13.12.2021  <b>3. BA: Umbau und Erweiterung Teilanstalt Jugendarrest</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 07.03.2019 einschließlich Nachtrag vom 18.11.2021  <b>5. BA: Erneuerung Kochstrecke</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 08.06.2023	18.374,2  1.300,0 598,2  13.252,0  2.563,0  661,0	
1210-712.04	<b>Landesamt für Gesundheit und Soziales, Außenstelle Neustrelitz, Unterbringung in der Schloßstraße 7</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 21.12.2021	4.927,3	

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
1211-731.03	<b>Sanierung der Sondermülldeponie Waldeshöhe</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Sanierung und Entsorgung Fasslager (fertig gestellt) 649,3 2. BA: Umsetzung Sanierungsmaßnahme (fertig gestellt) 1.715,0  <b>3. BA: Intermitierende Grundwassersanierung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 10.03.2017 einschließlich Nachträge (geschätzt) <sup>1</sup> <b>3.925,8</b>	6.290,1	
1211-731.05	<b>Untersuchung und Sanierung der mit Altlasten kontaminierten WGT-Liegenschaft Stern-Buchholz/Krebsförden</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Sofortmaßnahme Herdsanierung (fertig gestellt) 1.489,0 2. BA: Hydraulische GW-Sanierung (fertig gestellt) 9.094,0  <b>3. BA: Hydraulische Sanierung des Grundwasserschadens in der Nordfahne unter Einbindung der Grundwassersanierung in der Südfahne</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 16.01.2014 <b>6.791,7</b>	17.374,7	
1211-731.06	<b>Untersuchung und Sanierung der mit Altlasten und Munition kontaminierten Liegenschaft Göhrener Tannen</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Sanierung und Kompensationsmaßnahmen (fertig gestellt) 1.341,7  <b>2. BA: Kampfmittelräumung und -beseitigung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 31.01.2014 <b>985,0</b>	2.326,7	
1211-731.07	<b>Sanierung der ehemaligen Schadstoffdeponie Neuhof/Brandshagen</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Aufnahme und Entsorgung Ölschlamm (fertig gestellt) 2.008,1 2. BA: Umsetzung Sanierungsmaßnahme (fertig gestellt) 7.172,4  <b>3. BA: Probegrundwassersanierung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 11.02.2022 <b>6.680,0</b>	15.860,5	
1215-733.18	<b>Unterbringung des Straßenbauamtes Neustrelitz</b> Gesamtbaukosten  1. BA: Grundinstandsetzung Kanzleigebäude innen (fertig gestellt) 1.644,8  <b>2. BA: Grundinstandsetzung Probengebäude und Heizhaus</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 04.05.2020 <b>7.868,0</b>	9.512,8	
1216-712.02	<b>Behördenzentrum Blücherstraße 1 - 3, Rostock</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 18.03.2019 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup> <b>75.000,0</b>		
1216-712.12	<b>Ehemaliges Postgebäude, Schwerin, Grundsanierung zur Unterbringung von obersten Landesbehörden</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 18.04.2023 <b>49.350,9</b>		



Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
	<b>B<sub>2</sub> Globales Volumen für Baumaßnahmen nach § 24 Absatz 3 LHO M-V<sup>1</sup></b>	<b>10.000,0</b>	<b>22.100,0</b>
1204-712.22	Landesschule für Brand- und Katastrophenschutz Mecklenburg-Vorpommern, Malchow		
1204-712.54	Polizeiinspektion, Polizeihauptrevier, Kriminalkommissariat Güstrow, Neubau		
1204-712.60	Polizeizentrum Waldeck - Gesamtkonzept zur Unterbringung von Polizeidienststellen einschließlich Fuhrpark 7. BA: Neubau Raumschießanlage		
1204-712.71	Polizeihauptrevier, Kriminalkommissariat-Außenstelle Bad Doberan, Unterbringung		
1204-712.73	Polizeihauptrevier, Kriminalkommissariat-Außenstelle Waren, Unterbringung		
1204-735.02	Landeskriminalamt Rampe, Leezen 2. BA: Neubau Bürogebäude		
1205-712.01	Finanzministerium, Dienstgebäude, Umbau ehemalige Kantine zu Büroflächen		
1207-712.47	Archäologisches Landesmuseum, Neubau am Standort Rostock		
1208-712.30	Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie (LUNG) Güstrow Ertüchtigung Lüftungsanlage, Brandschutz		
1209-712.50	Justizzentrum Greifswald, Domstraße 6/7 3. BA: Anpassungsarbeiten für Finanzgericht im Bestandsgebäude		
1209-715.09	Justizvollzugsanstalt Bützow, Grundinstandsetzung 10. RA: Planungsleistungen Generalplaner für 11. bis 15. RA 11. RA: Neubau Energiezentrale, Sicherungsmaßnahmen und Abbrüche 12. RA: Neubau Werkstätten- und Schulgebäude 13. RA: Neubau Pforten- und Verwaltungsgebäude einschließlich Kammer und Wäscherei 14. RA: Neubau Mehrzweckgebäude mit Kultur- und Seelsorgezentrum 15. RA: Neubau Sporthalle und Sportanlagen		
1211 731.09	Altenlastensanierung der Liegenschaft Graf-Yorck-Straße, Schwerin		
1213-712.49	Mecklenburgisches Staatstheater Schwerin 1. BA: Dringende Maßnahmen im Großen Haus		
1213-712.50	Bildungs- und Dokumentationszentrums Prora, Sanierung "Kamm 7 und Liegehalle" im Block V		

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
	<b>C. Globales Volumen für weitere Baumaßnahmen (Allgemeiner Landesbau)</b>	<b>400,0</b>	<b>2.200,0</b>
	Die Mittel stehen für Honorare freiberuflich Tätiger einschließlich Nebenkosten (z. B. Kosten für Bauleistungen, die zur Erfüllung der Honorarleistungen erforderlich sind) für die Planung von weiteren Baumaßnahmen zur Verfügung. Darunter fallen insbesondere auch Kosten für Planungsleistungen und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen im Zuge von Voruntersuchungen, für Baugrunduntersuchungen sowie für Wettbewerbe einschließlich Vorlaufkosten.		
	Soweit in den Globalvolumina A und B freie Mittel in den Haushaltsjahren zur Verfügung stehen, ist das Finanzministerium berechtigt, weitere Baumaßnahmen durchzuführen.		
	Das Finanzministerium ist berechtigt, im Rahmen verfügbarer Förder- und anteiliger Landesmittel weitere Baumaßnahmen durchzuführen.		
	Weitere Baumaßnahmen sind insbesondere:		
1203-xxx	<b>Dienstgebäude Staatskanzlei</b> Instandsetzungsmaßnahmen		
1204-xxx	<b>Dienstgebäude Ministerium für Inneres und Europa, Instandsetzungsmaßnahmen und Brandschutz</b> Instandsetzungsmaßnahmen		
1204-xxx	<b>Unterbringung von Polizeidienststellen</b> <b>Planungsvolumen, darunter</b> Polizeizentrum Schwerin, Neubau Einsatzbezogenes Training (ETR) Polizeirevier, Kriminalkommissariat-Außenstelle Gadebusch, Unterbringung Polizeihauptrevier, Kriminalkommissariat-Außenstelle Ueckermünde, Unterbringung Polizeirevier, Kriminalkommissariat-Außenstelle Sassnitz, Unterbringung		
1204-xxx	<b>Fachhochschule für öffentliche Verwaltung, Polizei und Rechtspflege Güstrow (FHÖVPR)</b> <b>weitere Maßnahmen nach Konzeptfortschreibung, darunter</b> Neubau Mensa Herrichtung Gebäude 13 und 14 (ehemalige Wohnheime 6 und 7) Strukturierter Ausbau der IT-Netzstruktur in allen Gebäuden Grundsanierung Lehrgebäude II Schaffung von zusätzlichen Stellplätzen		
1209-xxx	<b>Amtsgericht Rostock, Zochstraße 13, Instandsetzungsmaßnahmen einschließlich Brandschutz</b>		
1210-xxx	<b>Luftretungsstation Greifswald, Herstellung Rahmenbedingungen 24-Stunden-Betrieb</b>		
1216-xxx	<b>Verwaltungsliegenschaft Wallstraße 2, Rostock, Schadstoffsanierung Haus 2</b>		
1216-xxx	<b>Dienstgebäude Alexandrinenstraße 15, Schwerin, Grundsanierung</b>		
1216-xxx	<b>Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt</b> <b>Unterbringung am Standort Neustrelitz, Schloßstraße 8</b>		

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
	<b>D. Baumaßnahmen im Bereich der landeseigenen Schlösser und Gärten</b>		
	Die Baumaßnahmen werden zum Teil aus Fördermitteln finanziert.		
	<b>Globales Volumen für anteilige Landesmittel<sup>1</sup></b>	<b>10.000,0</b>	<b>10.000,0</b>
	<b>D<sub>1</sub> Baumaßnahmen mit Planungsunterlagen nach § 24 Absatz 1 LHO M-V</b>		
1215-733.14	<b>Schlossgarten Ludwigslust</b> Gesamtbaukosten	5.670,8	
	1. RA: Beleuchtung, Brücken, Beschilderung und Sandfiguren (fertig gestellt)	895,0	
	2. RA: Kaskaden, Gehölzverjüngung, Jägerdenkmal, Grotten und Rückbau Wege (fertig gestellt)	674,6	
	3. RA: Hofdamenallee und Rasenparterre, Neubau Blumengarten (fertig gestellt)	990,5	
	4. RA: Sicherungs- und Wiederherstellungsmaßnahmen (fertig gestellt)	397,0	
	5. RA: Abschließende Maßnahmen einschließlich hochbauliche Anlagen im Park	2.452,6	
	6. RA: Instandsetzung Schweizerhaus	261,1	
	<b>7. RA: Ufersicherung an den Wasserläufen</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 07.07.2022	<b>3.412,0</b>	
1215-733.21	<b>Schlossanlage Güstrow</b> Gesamtbaukosten	41.561,5	
	1. BA: Planungsleistungen (fertig gestellt)	1.085,3	
	5. BA: Planungsleistungen Außenhülle des Schlosses, Torhaus, Brücke (fertig gestellt)	1.068,5	
	<b>2. BA: Instandsetzung Wirtschaftsgebäude</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 18.02.2019 einschließlich Nachträge vom 14.08.2023 und 05.10.2023	<b>6.402,0</b>	
	<b>3. BA: Instandsetzung Altan, Südterrasse und Mauern</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 10.12.2018 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	<b>8.210,0</b>	
	<b>6. BA: Instandsetzung der Gebäudehülle Südflügel</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 16.04.2018 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup>	<b>6.159,9</b>	
	<b>7. BA: Instandsetzung der Gebäudehülle Westflügel</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 27.06.2018 einschließlich Nachtrag vom 16.10.2023	<b>7.419,6</b>	
	<b>8. BA: Herrichtung der Gebäudehülle des Torhauses und Sanierung der Brücke</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 09.11.2018 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup>	<b>3.521,2</b>	
	<b>9. BA: Instandsetzung der Gebäudehülle Nordflügel</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 09.11.2018 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup>	<b>3.950,8</b>	
	<b>10. BA: Baustelleneinrichtung und Baukoordination</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 06.11.2019 einschließlich Nachtrag vom 14.02.2023	<b>3.744,2</b>	
1215-733.18	<b>Schlossanlage Neustrelitz</b> Gesamtbaukosten	30.845,9	
	1. BA: Herrichtung Kanzleigebäude Gebäudehülle (fertig gestellt)	2.207,6	
	<b>2. BA: Instandsetzung der baulichen Anlagen im Schlossgarten</b>		
	1. RA: Bauliche Anlagen im Schlossgarten (fertig gestellt)	2.659,7	
	2. RA: Orangerie Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 02.01.2020 einschließlich Nachträge vom 06.04.2022 und 31.05.2023	<b>10.428,0</b>	
	3. BA: Wiederherstellung des Schlossgartens		
	1. RA: Schlossgarten (fertig gestellt)	3.066,8	
	2. RA: Rasenparterre (fertig gestellt)	1.499,2	
	<b>4. BA: Marstall</b>		
	1. RA: Herrichtung der Gebäudehülle Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 23.06.2020 einschließlich Nachträge vom 17.05.2022 und 09.06.2023	<b>3.378,0</b>	
	2. RA: Herrichtung der Marstallhalle innen (ehemalige Reithalle) Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 23.07.2020 einschließlich Nachtrag vom 05.09.2022	<b>5.129,2</b>	
	4. RA: Herrichtung des Marstallumfeldes Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 04.10.2021	<b>2.477,4</b>	

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
1215-733.31	<b>Schloss Ludwigslust</b> Gesamtbaukosten 43.220,6  1. RA: Innensanierung für Verwaltung im 3. OG (fertig gestellt) 1.835,2 2. RA: Grundinstandsetzung der Innenräume im Ostflügel, 1. bis 2. OG (fertig gestellt) 12.839,4  <b>3. RA: Abschließende Maßnahmen im Ostflügel, Erdgeschoss</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 21.02.2018 einschließlich Nachtrag vom 18.01.2023 2.663,5  <b>4. RA: Sicherungsmaßnahmen in Marmor- und Gardesaal</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 10.06.2020 822,0  5. RA: Planungsleistungen Grundinstandsetzung Westflügel (fertig gestellt) 1.064,2  <b>6. RA: Statische Sicherungsmaßnahmen im Westflügel</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 13.12.2018 einschließlich Nachträge vom 29.05.2019 und 30.01.2023 5.165,3  <b>7. RA: Grundinstandsetzung im Westflügel, Treppenhäuser</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 13.12.2018 einschließlich Nachträge vom 29.05.2019 und 02.02.2023 2.360,2  <b>8. RA: Grundinstandsetzung im Westflügel, 2. Obergeschoss</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 14.12.2018 einschließlich Nachtrag vom 02.02.2023 4.263,1  <b>9. RA: Grundinstandsetzung im Westflügel, 1. Obergeschoss</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 14.12.2018 einschließlich Nachtrag vom 02.02.2023 4.506,6  <b>10. RA: Grundinstandsetzung im Westflügel, Erdgeschoss</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 14.12.2018 einschließlich Nachtrag vom 02.02.2023 1.681,1  <b>11. RA: Abschließende Instandsetzung und Restaurierung Goldener Saal</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 26.08.2022 6.020,0		
1215-733.32	<b>Schlossanlage Ludwigsburg, Grundsanierung</b>  <b>1. BA: Dringende Maßnahmen zur Substanzsicherung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 23.05.2022 1.590,0		
	<b>D<sub>2</sub> Weitere Baumaßnahmen<sup>1</sup></b>  Die Realisierung nachfolgender Neubeginne ist vorgesehen. Das Finanzministerium ist berechtigt, im Rahmen verfügbarer Förder- und anteiliger Landesmittel weitere Baumaßnahmen durchzuführen.		
1215-733.02	<b>Jagdschloss Granitz</b> 5. BA: Sanierungsmaßnahmen Fassaden, Hauptturm, Eingangshalle und Schlossplatz 6. BA: Verbesserung des touristischen Angebots		
1215-733.12	<b>Schlossanlage Willigrad</b> 3. BA: Maschinenhaus, Innenausbau 4. BA: Sanierung der Gebäudehülle		
1215-733.18	<b>Schlossanlage Neustrelitz</b> 3. BA: Wiederherstellung des Schlossgartens 3. RA: Abschließende Maßnahmen im Park, Bereich Fläche der Schlossruine 4. BA: Marstall 3. RA: Nutzerspezifische Herrichtung der Seitenflügel		
1215-733.21	<b>Schlossanlage Güstrow</b> 11. BA: Planungsleistungen für Innenraumsanierung 12. BA: Innenraumsanierung		
1215-733.31	<b>Schloss Ludwigslust</b> 12. RA: Restaurierung der Kronleuchter in Ostflügel, Marmor- und Gardesaal		
1215-733.32	<b>Schlossanlage Ludwigsburg, Grundsanierung</b> 2. BA: Planungsleistungen für 3. bis 9. Bauabschnitt 3. BA: Sanierung Außenhülle, Dach mit Dachstuhl 4. BA: Statische Sicherungsmaßnahmen und Treppenhäuser 5. BA: Innenraumsanierung 6. BA: Beamtenhaus, Sanierung und Herrichtung 7. BA: Speicher, Sanierung und nutzerneutrale Herrichtung 8. BA: Speicher, Nutzerspezifische Herrichtung 9. BA: Infrastruktur und Außenanlagen (ohne Park)		

<sup>1)</sup> Die Veranschlagung der Baumaßnahmen erfolgte ohne die Fertigstellung der Unterlagen nach § 24 Absatz 1 der Landeshaushaltsordnung, da dies nicht rechtzeitig möglich war. Aufgrund der erheblichen Bedeutung der Maßnahmen für das Land Mecklenburg-Vorpommern wurden die Maßnahmen ausnahmsweise auf der Grundlage von Kostenschätzungen gemäß § 24 Absatz 3 der Landeshaushaltsordnung im Doppelhaushalt 2024/2025 veranschlagt. Eine zeitnahe Durchführung der Maßnahmen ist aus baufachlicher Sicht bzw. aufgrund von Nutzeranforderungen zwingend notwendig. Eine Zurückstellung bis zum nächsten Doppelhaushalt wäre für das Land Mecklenburg-Vorpommern mit erheblichen Nachteilen verbunden. Die notwendigen Unterlagen werden weiter erarbeitet.

## **Anlage 2**

Hochschulbaumaßnahmen

2024: 45.500,0 TEUR  
2025: 58.000,0 TEUR

Kennung	Maßnahme	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
1	2	3	4
	Die Globalvolumina A bis C sind gegenseitig deckungsfähig.  Die Baumaßnahmen werden zum Teil aus Haushaltsresten und Fördermitteln finanziert.		
	<b>A. Globales Volumen für Kleine Baumaßnahmen</b>	<b>3.500,0</b>	<b>3.500,0</b>
	davon Universität Rostock	800,0	800,0
	Universität Greifswald	1.200,0	1.200,0
	Hochschule Neubrandenburg	300,0	300,0
	Hochschule Stralsund	800,0	800,0
	Hochschule Wismar	400,0	400,0
	<b>B. Große Baumaßnahmen</b>		
	<b>B, Globales Volumen für Baumaßnahmen mit Planungsunterlagen nach § 24 Absatz 1 LHO M-V</b>	<b>28.400,0</b>	<b>34.300,0</b>
1212-715.22	<b>Universität Rostock, Ulmenstraße 69, Ulmicum</b> Gesamtbaukosten 155.906,2 <u>nachrichtlich:</u> Anteil der Universität Rostock an den Gesamtbaukosten 10.000,0		
	<b>1. BA: Herrichtung und Erweiterung Haus 3</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 09.03.2019 <b>30.090,7</b>		
	<b>2. BA: Sanierung und Umbau Haus 2</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 16.01.2020 einschließlich Nachtrag vom 21.06.2023 <b>9.468,0</b>		
	<b>3. BA: Infrastrukturmaßnahmen</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 22.02.2019 <b>14.775,5</b>		
	<b>4. BA: Neubau Campusbibliothek und Seminarzentrum sowie Unterbringung Staatliches Schulamt und Institut für Qualitätsentwicklung Mecklenburg-Vorpommern</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 21.09.2022 <b>101.572,0</b>		
1212-715.24	<b>Universität Rostock, Neubau Institut für Sportwissenschaften, Am Waldessaum</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 20.03.2020 einschließlich Nachträge vom 14.06.2022, 12.04.2023 und 26.09.2023 <b>13.747,0</b>		
1212-715.25	<b>Universität Rostock, Grundinstandsetzung Albert-Einstein-Straße 2, Ingenieurwissenschaftliche Fakultät, 3. BA</b> Gesamtbaukosten 32.010,6		
	1. RA: Interimslösung OKI (fertig gestellt) 1.097,9		
	2. RA: Herrichtung Gebäude 6116, Räume 101 - 106 (fertig gestellt) 105,7		
	3. RA: Motorenprüfstand, Gebäude 6137 (fertig gestellt) 320,8		
	4. RA: Ersatzneubau Forschungsgebäude BT I (fertig gestellt) 3.000,0		
	5. RA: Neubau Trafostation (fertig gestellt) 1.421,0		
	6. RA: vorgezogene Gebäude (fertig gestellt) 10.936,5		
	8. RA: Neubau Forschungshalle BT II (fertig gestellt) 6.319,7		
	<b>7. RA: Statikgebäude, Gebäude 6133 (Verbinder Strömungshalle), 6134 (Bürogebäude), 6135 (Laborgebäude)</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 12.03.2018 einschließlich Nachträge vom 31.07.2019, 18.11.2021, 07.04.2022 und 13.03.2023 <b>8.809,0</b>		
1212-715.27	<b>Universität Rostock, Herrichtung Universitätsplatz 3, Alte Physik</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 04.10.2018 einschließlich Nachträge vom 26.10.2022 und 23.01.2023 <b>13.171,0</b>		
1212-715.29	<b>Universität Rostock, Institute für Chemie und Biowissenschaften, Albert-Einstein-Straße 3 und 3 a, Erneuerung der Gebäudeautomation</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 30.01.2023 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup> <b>6.071,0</b>		
1212-715.47	<b>Universität Rostock, Technische Infrastruktur Südstadt</b> Gesamtbaukosten 24.199,2		
	1. bis 2. BA (fertig gestellt) 3.748,0		
	3. BA: Mathematisch-Naturwissenschaftliches Zentrum (fertig gestellt) 5.755,0		
	4. BA: Chemie, LIKAT, Biowissenschaften, Elektrotechnik (fertig gestellt) 4.477,2		
	<b>5. BA: Freiflächengestaltung</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 23.03.2012 <b>10.219,0</b>		
1212-722.04	<b>Universität Greifswald, Domstraße 9/10, Grundsanierung zur Nutzung für die Zentrale Verwaltung (ehemalige Institute für Slawistik und Baltistik)</b> Gesamtbaukosten lt. BBN 2 vom 19.07.2021 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup> <b>4.449,0</b>		

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
1212-722.11	<b>Universität Greifswald, Standortentwicklungskonzept Friedrich-Loeffler-Straße</b> Gesamtbaukosten 67.624,6  1. BA, 1. RA: Neubau Hörsaal und Bibliothek einschließlich Baufeldfreimachung und Freianlagen (fertig gestellt) 21.119,1 1. BA, 2. RA: Neubau Wirtschaftsgebäude und Mensa (fertig gestellt) 12.191,1 2. BA: Herrichtung ehemalige Chirurgie, Friedrich-Loeffler-Straße 23 (fertig gestellt) 13.500,4  <b>3. BA: Sanierung ehemalige Innere Medizin, Friedrich-Loeffler-Straße 23</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 23.09.2016 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup> <b>20.814,0</b> <small>nachrichtlich: Der 3. Bauabschnitt "Sanierung der ehemaligen Inneren Medizin" wurde aus Eigenmitteln der Universität Greifswald vorfinanziert. Die Refinanzierung erfolgt nach Fertigstellung der Baumaßnahme in den Jahren 2023 bis 2028 aus Mitteln des Standortbezogenen Hochschulbaukorridors 2021 bis 2030.</small>		
1212-728.34	<b>Hochschule Wismar, Standort Warnemünde, Fachbereich Seefahrt, Ersatzneubau Haus 5</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 27.10.2022 <b>21.690,5</b>		
1212-731.02	<b>Hochschule Stralsund, Bibliothek, Gebäudeanbau zur Schaffung moderner Benutzerarbeitsplätze</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 27.01.2016 einschließlich Nachtrag vom 16.12.2021 <b>6.653,7</b>		
1212-734.02	<b>Hochschule für Musik und Theater, Rostock, Neubau für Pop- und Weltmusik einschließlich Cafeteria/Mensa</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 10.08.2021 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup> <b>19.111,0</b>		
1212-725.02	<b>Hochschule Neubrandenburg, Erweiterung der Hochschulbibliothek</b> Gesamtbaukosten lt. EW-Bau vom 16.09.2021 <b>6.548,0</b>		
<b>B<sub>2</sub> Globales Volumen für Baumaßnahmen nach § 24 Absatz 3 LHO M-V<sup>1</sup></b>		<b>10.400,0</b>	<b>16.900,0</b>
1212-715.25	<b>Universität Rostock, Grundinstandsetzung Albert-Einstein-Straße 2, Ingenieurwissenschaftliche Fakultät, 3. BA</b> 9. RA: Statikgebäude, Gebäude 6136 (Maschinenhalle/Statikhalle), 6138 (Ölpumpenhaus) 11. RA: Außenanlagen		
1212-715.28	<b>Universität Rostock, Schwaansche Straße 4 - 5, Grundinstandsetzung</b>		
1212-715.30	<b>Universität Rostock, Universitätsbibliothek, Albert-Einstein-Straße, Umsetzung LED-Konzept</b>		
1212-715.66	<b>Universität Rostock, Parkstraße 6, Grundinstandsetzung</b>		
1212-722.11	<b>Universität Greifswald, Standortentwicklungskonzept Friedrich-Loeffler-Straße</b> 4. BA: Grundsanierung ehemalige Poliklinik		
1212-722.16	<b>Universität Greifswald, Institut für Botanik und Landschaftsökologie, Soldmannstraße 23, Grundsanierung Altbau</b>		
1212-722.18	<b>Universität Greifswald, Domstraße 14, Grundsanierung zur Nutzung für die Zentrale Verwaltung</b>		
1212-723.10	<b>Universität Greifswald, Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße 15 - 17, Sanierung des Gesamtkomplexes</b>		
1212-725.02	<b>Hochschule Neubrandenburg, Ersatzneubau Gewächshauskomplex</b>		
1212-728.03	<b>Hochschule Wismar, Fachbereich Maschinenbau, Verfahrens- und Umwelttechnik, Ersatzneubau Laborgebäude</b>		
1212-728.04	<b>Hochschule Wismar, Umbau Bibliothek, Campusherz</b> <small>nachrichtlich: Die Maßnahme wird aus Eigenmitteln der Hochschule Wismar finanziert.</small>		
1212-728.35	<b>Hochschule Wismar, Standort Warnemünde, Fachbereich Seefahrt, Infrastrukturmaßnahmen</b> 2. BA: Erschließungsmaßnahmen für den Neubau Haus 5		
1212-731.02	<b>Hochschule Stralsund, Haus 19, Fassaden- und Dachsanierung, Erneuerung Lüftungsanlage</b>		

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
1212-715.65	<p><b>C. Globales Volumen für weitere Baumaßnahmen (Standortbezogener Hochschulbaukorridor)</b></p> <p>Die Mittel stehen für Honorare freiberuflich Tätiger einschließlich Nebenkosten (z. B. Kosten für Bauleistungen, die zur Erfüllung der Honorarleistungen erforderlich sind) für die Planung von weiteren Baumaßnahmen zur Verfügung. Darunter fallen insbesondere auch Kosten für Planungsleistungen und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen im Zuge von Voruntersuchungen, für Baugrunduntersuchungen sowie für Wettbewerbe einschließlich Vorlaufkosten.</p> <p>Soweit in den Globalvolumina A bis C freie Mittel in den Haushaltsjahren zur Verfügung stehen, ist das Finanzministerium im Einvernehmen mit dem Ministerium für Wissenschaft, Kultur, Bundes- und Europaangelegenheiten berechtigt, weitere Baumaßnahmen durchzuführen.</p> <p>Weitere Baumaßnahmen sind insbesondere:</p> <p><b>Universität Rostock, Standortübergreifende Ingenieurausbildung in den Bereichen Bauen, Landschaft und Umwelt (Erstellung Unterbringungskonzept BLU)</b></p>	3.200,0	3.300,0

<sup>1)</sup> Die Veranschlagung der Baumaßnahmen erfolgte ohne die Fertigstellung der Unterlagen nach § 24 Absatz 1 der Landeshaushaltsordnung, da dies nicht rechtzeitig möglich war. Aufgrund der erheblichen Bedeutung der Maßnahmen für das Land Mecklenburg-Vorpommern wurden die Maßnahmen ausnahmsweise auf der Grundlage von Kostenschätzungen gemäß § 24 Absatz 3 der Landeshaushaltsordnung im Doppelhaushalt 2024/2025 veranschlagt. Eine zeitnahe Durchführung der Maßnahmen ist aus fachlicher Sicht bzw. aufgrund von Nutzeranforderungen zwingend notwendig. Eine Zurückstellung bis zum nächsten Doppelhaushalt wäre für das Land Mecklenburg-Vorpommern mit erheblichen Nachteilen verbunden. Die notwendigen Unterlagen werden weiter erarbeitet.



## **Anlage 3**

Baumaßnahmen an den  
Universitätsmedizin

2024: 64.348,0 TEUR  
2025: 82.289,0 TEUR

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
	Die Globalvolumina A bis C sind gegenseitig deckungsfähig.  Die Baumaßnahmen werden zum Teil aus Fördermitteln finanziert.		
	<b>A. Globales Volumen für Kleine Baumaßnahmen</b>	<b>2.000,0</b>	<b>2.000,0</b>
	davon Universitätsmedizin Rostock	1.500,0	1.500,0
	Universitätsmedizin Greifswald	500,0	500,0
	<b>B. Große Baumaßnahmen</b>		
	<b>B<sub>1</sub> Globales Volumen für Baumaßnahmen mit Planungsunterlagen nach § 24 Absatz 1 LHO M-V</b>	<b>27.300,0</b>	<b>21.400,0</b>
1212-712.67	<b>Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Neubau Zentrale Medizinische Funktionen</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 12.07.2011 einschließlich Nachträge vom 15.01.2015 und 09.07.2020 <i>nachrichtlich</i> : Anteil der Universitätsmedizin Rostock an den Gesamtbaukosten	185.270,0 8.400,0	
1212-712.69	<b>Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Einbau einer Automatischen Warentransportanlage</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 25.01.2011 einschließlich Nachträge (teilweise geschätzt) <sup>1</sup>	20.096,0	
1212-712.79	<b>Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Perioperatives Zentrum, Anbau Hybrid-OP</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 24.05.2023	6.261,0	
1212-712.80	<b>Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Infrastrukturmaßnahmen</b> Gesambaukosten	17.368,0	
	<b>1. und 2. BA: Infrastrukturmaßnahmen</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 24.01.2011 und 28.11.2011 einschließlich Nachträge vom 30.06.2014, 01.08.2019 und 19.01.2021	13.012,0	
	3. BA, 1. RA: Bunker-Teilsanierung und Ersatzneubau (fertig gestellt)	4.356,0	
1212-712.85	<b>Universitätsmedizin Rostock, Doberaner Straße, Hals-, Nasen- Ohren- und Augenklinik, Anbau Aufwachraum am OP-Bereich und Schaffung eines zentralen barrierefreien Haupteingangs</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 26.01.2023	6.778,1	
1212-718.03	<b>Universitätsmedizin Greifswald, Erweiterung der Serverkapazitäten</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 06.11.2020 einschließlich Nachtrag vom 17.11.2022	2.241,0	
1212-718.04	<b>Universitätsmedizin Greifswald, Austausch Containerwaschanlage</b> Gesambaukosten lt. BBN2 vom 27.04.2021 einschließlich Nachtrag vom 14.01.2023	2.162,0	
1212-718.64	<b>Universitätsmedizin Greifswald, Campus Jahn-, Fleischmann-, Sauerbruchstraße, Ertüchtigung der Infrastruktur zur Medienver- und Entsorgung</b>		
	<b>1. BA: Technische Gebäudeausrüstung</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 04.06.2013	9.627,0	
1212-718.66	<b>Universitätsmedizin Greifswald, Neubau Forschungsbau William B. Kannel Center for Community Medicine (CM)</b> Gesambaukosten lt. EW-Bau vom 29.07.2022 einschließlich Nachtrag (geschätzt) <sup>1</sup>	65.860,0	

Kennung 1	Maßnahme 2	Beträge in TEUR	
		Ansatz	Ansatz
		2024 3	2025 4
	<b>B<sub>2</sub> Globales Volumen für Baumaßnahmen nach § 24 Absatz 3 LHO M-V<sup>1</sup></b>	<b>24.800,0</b>	<b>46.800,0</b>
1212-712.73	Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Neubau Bettenhaus		
1212-712.74	Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Ersatzmaßnahme Apotheke		
1212-712.75	Universitätsmedizin Rostock, Gertrudenstraße, Neubau Vorklinik		
1212-712.77	Universitätsmedizin Rostock, Gertrudenplatz, Klinik und Poliklinik für Nuklearmedizin, Einbau PET-CT		
1212-712.84	Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Anpassungsmaßnahmen Universitäres Notfallzentrum (UNZ) zur Optimierung des Klinikbetriebes		
1212-712.85	Universitätsmedizin Rostock, Gehlsdorf, Neubau Interimsgebäude in Containerbauweise		
1212-712.86	Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Freianlagengestaltung (CUK, ZIM, UKJ)		
1212-718.04	Universitätsmedizin Greifswald, Austausch Containerwaschanlage		
1212-718.05	Universitätsmedizin Greifswald, Umbau alte Mensa zum digitalen Bildungszentrum		
1212-718.64	Universitätsmedizin Greifswald, Campus Jahn-, Fleischmann-, Sauerbruchstraße, Ertüchtigung der Infrastruktur zur Medienver- und Entsorgung 2. BA: Tiefbaumaßnahmen		
1212-718.65	Universitätsmedizin Greifswald, Ersatzneubau für Hämatologie/Onkologie, Normalkliniken, Tageskliniken und Ambulante Funktionen		
1212-718.67	Universitätsmedizin Greifswald, Zentrum für Zahn-, Mund- und Kieferheilkunde Umbau/Sanierung ehemalige Klinik für Hals-, Nasen- und Ohrenkrankheiten (HNO)		
	<b>C. Globales Volumen für weitere Baumaßnahmen (Sondervermögen "Universitätsmedizin")</b>	<b>10.248,0</b>	<b>12.089,0</b>
	Die Mittel stehen für Honorare freiberuflich Tätiger einschließlich Nebenkosten (z. B. Kosten für Bauleistungen, die zur Erfüllung der Honorarleistungen erforderlich sind) für die Planung von weiteren Baumaßnahmen zur Verfügung. Darunter fallen insbesondere auch Kosten für Planungsleistungen und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen im Zuge von Voruntersuchungen, für Baugrunduntersuchungen sowie für Wettbewerbe einschließlich Vorlaufkosten.		
	Soweit in den Globalvolumina A bis C freie Mittel in den Haushaltsjahren zur Verfügung stehen, ist das Finanzministerium im Einvernehmen mit dem Ministerium für Wissenschaft, Kultur, Bundes- und Europaangelegenheiten berechtigt, weitere Baumaßnahmen durchzuführen. Es gelten die Bewirtschaftungsgrundsätze zum Sondervermögen "Förderung von Investitionen an den Universitätsmedizin des Landes Mecklenburg-Vorpommern".		
	Weitere Baumaßnahmen sind insbesondere:		
1212-712.80	Universitätsmedizin Rostock, Schillingallee, Infrastrukturmaßnahmen, 4. BA		
1212-712.82	Universitätsmedizin Rostock, Gehlsdorf, Neubau Psychiatrie, geschützte Station		
1212-718.68	Universitätsmedizin Greifswald, Neubau Universitätsapotheke und Erweiterung der vorhandenen Logistikfläche		

<sup>1)</sup> Die Veranschlagung der Baumaßnahmen erfolgte ohne die Fertigstellung der Unterlagen nach § 24 Absatz 1 der Landeshaushaltsordnung, da dies nicht rechtzeitig möglich war. Aufgrund der erheblichen Bedeutung der Maßnahmen für das Land Mecklenburg-Vorpommern wurden die Maßnahmen ausnahmsweise auf der Grundlage von Kostenschätzungen gemäß § 24 Absatz 3 der Landeshaushaltsordnung im Doppelhaushalt 2024/2025 veranschlagt. Eine zeitnahe Durchführung der Maßnahmen ist aus baufachlicher Sicht bzw. aufgrund von Nutzeranforderungen zwingend notwendig. Eine Zurückstellung bis zum nächsten Doppelhaushalt wäre für das Land Mecklenburg-Vorpommern mit erheblichen Nachteilen verbunden. Die notwendigen Unterlagen werden weiter erarbeitet.